

VSEBINA

VSEBINA

- 1 UVOD in OBSTOJEČE STANJE
- 2 PREDVIDENA UREDITEV
- 3 TEHNIČNI ELEMENTI KANALIZACIJSKEGA SISTEMA
 - 3.1 TRASA KANALA IN NIVELETA
 - 3.2 IZBIRA CEVOVODOV IN NAČIN POLAGANJA
 - 3.3 IZKOPI IN ZASIPI
 - 3.4 REVIZIJSKI JAŠKI
 - 3.5 PREIZKUS VODOTESNOSTI
- 4 TEHNIČNI ELEMENTI VODOVODNEGA OMREŽJA
 - 4.1 TRASA KANALA IN NIVELETA
 - 4.2 TEHNIČNI OPIS IZVEDBE
- 5 UREDITEV CESTE
- 6 KRIŽANJA
 - 6.1 KRIŽANJA INFRASTRUKTURNIH UREDITEV
 - 6.2 KRIŽANJA KOMUNALNEGA IN ENERGETSKEGA OMREŽJA
- 7 POSEBNI POGOJI IZVEDBE
 - 7.1 KULTURNA DEDIŠČINA
 - 7.2 VAROVANJE OKOLJA
 - 7.3 VAROVANA OBMOČJA NARAVE, GOZDOV IN KMETIJSKIH POVRŠIN
 - 7.4 VARSTVO VODA
 - 7.5 GOZDOVI
 - 7.6 GEOMEHANSKI POGOJI
- 8 OPIS SKLADNOSTI S PROSTORSKIMI AKTI IN PREDPISI O UREJANJU PROSTORA
- 9 NAČRTI, KI BODO VKLJUČENI V PZI
- 10 ZAKLJUČEK

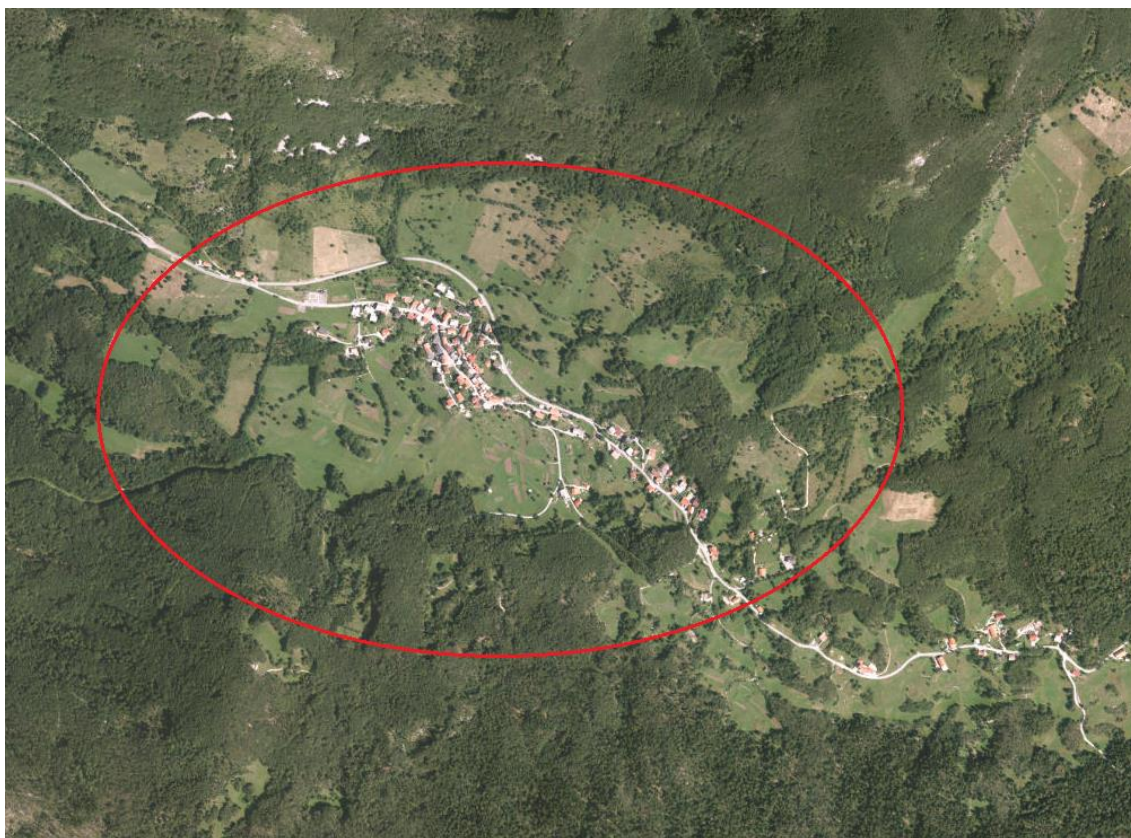
1 UVOD in OBSTOJEČE STANJE

Občina Ajdovščina želi urediti kanalizacijski sistem na območju naselja Podkraj.

Projektirana kanalizacija se bo zaključila na predvideni ČN Podkraj 450 PE.

Ureditev celotnega kanalizacijskega sistema bo takšna, da se bo na čistilno napravo omogočil odvod kar največjega deleža komunalnih odpadnih vod z obravnavanega območja.

Predmet projektne dokumentacije (DGD) je izdelava ločenega kanalizacijskega sistema na območju naselja Podkraj.



Slika 1: Območje obdelave – naselje Podkraj.

V obstoječem stanju se komunalna odpadna voda ne vodi na javni kanal, odvodnja individualnih hiš je izvedena preko pretočnih/nepretočnih greznic.

Obravnavano območje je delno urejeno z zajemom in odvodnjo padavinske vode. Obstoječi sistem je v celoti uporaben za končno ureditev odvajanja padavinske vode. Delno poteka v istih trasah kot predvidena komunalna ureditev.

Na obravnavanem območju trenutno ni javnega vodovodnega omrežja, zato je v okviru projekta "Ureditev celovite oskrbe s pitno vodo v občini Ajdovščina s povezavo v enotni sistem in zagotovitvijo ustrezne akumulacije" predvidena izgradnja povezovalnega vodovoda Col – Višnje – Podkraj s pripadajočimi objekti. V tem projektu je obdelano sekundarno vodovodno omrežje.

Obravnavano območje je območje z individualno pozidavo. Na omenjenem območju je predviden ločen kanalizacijski sistem.

Gradnja in s tem projektna dokumentacije se bosta razdelili na 2 fazi. V 1. fazi so predvideni sekundarni komunalni kanali v 2. fazi pa so povezani na predv. kom. kanal P3 in P2, katera se priključita v črpališče Č-1, nato pa se tlačni vod iz črpališča priključi na predv. kom. kanal P1, kateri odpelje vso komunalno odpadno vodo na ČN Podkraj.

Padavinske vode se odvajajo kot do sedaj, po obcestnih jarkih, lokalno ponikajo.

2 PREDVIDENA UREDITEV

Obravnava se območje aglomeracije Podkraj 2019 (ID 1435), ocenjene na obremenitev 326 PE (vključno s pavšalom za obrt in industrijo).

Terenske razmere ne omogočajo gravitacijskega odvajanja komunalne vode s celotnega obravnavanega območja.

Trase predvidenih komunalnih kanalov za celotno območje so določene tako, da praviloma potekajo v občinskih lokalnih asfaltiranih in makadamskih cestah in travnatih površinah, pa tudi v raščenem terenu. (glej prilogo risbe štev. 01.01.01, 01.01.02).

Gradnja in s tem projektna dokumentacije se bosta razdelili na 2 fazi. V 1. fazi so predvideni sekundarni komunalni kanali, ki potekajo v regionalni in občinskih cesta vzporedno s predvidenim primarnih vodovodom, v 2. fazi pa so povezani na primarni komunalni kanal, ki prek predv. kom. kanal P1, vodi vso komunalno odpadno vodo na ČN Podkraj.

Padavinske vode se odvajajo kot do sedaj, po obcestnih jarkih, lokalno ponikajo.

Trasa kanalov je izbrana glede na stanje v prostoru in glede na obstoječo poselitev, tako da se omogoča čim enostavnejše priključevanje objektov na javni kanalizacijski sistem.

Trasa sekundarnega vodovodnega omrežja poteka na območju, kjer v okviru projekta še ni predvideno vodovodno omrežje, pretežno vzporedno s traso komunalnega kanala.

3 TEHNIČNI ELEMENTI KANALIZACIJSKEGA SISTEMA

Zahteva se visoka natančnost polaganja cevovodov. Sprejemljiva odstopanja v niveleti so ± 0.01 m.

3.1 TRASA KANALA IN NIVELETA

Trase kanalizacije večinoma potekajo v javnih površinah, cestah.

Skupna dolžina obravnavanega območja je **1658,0 m**.

Kanalizacijo sestavljajo posamezni kanali, označeni s P1 do P8 ter P11.

Preglednica 1: Dolžine in premeri predvidenih komunalnih kanalov.

kanal	dolžina [m]	premer [mm]
P1	564.8	250
P2 - vzhod	80.9	250
P2	194.1	250
P3 - t.v.	195.3	PE80 DN 90
P4	113.2	225
P5	40.2	225
P6	47.0	225
P7	332.2	225
P8	82.0	250
P11	8.3	225
gravitacijski	1462.7	
tlačni	195.3	
skupaj	1658.0	

3.2 IZBIRA CEVOVODOV IN NAČIN POLAGANJA

Glede na hidravlični izračun, ki je opisan v poglavju 2.3, je izvedba gravitacijskega komunalnega kanala predvidena s PVC SN8 cevmi premera DN 225 in 250 mm (polnoobbetonirane).

Strojni izkop bo možno izvajati na celotni trasi kanala, razen pri podvrtavanju in križanju ter približevanju obstoječim komunalnim vodom in v bližini objektov se uporabi ročni izkop.

Predvideno je polaganje cevodov na betonsko posteljico debeline 10 cm (*glej prilogo risbe, št. 04.01.01*).

Preglednica 2: Polaganje predvidenih cevodov.

cevod	debelina posteljice
PP SN12 DN 225/250 mm	10 cm, betonska posteljica

3.3 IZKOPI IN ZASIPI

Gradbišče je treba zavarovati z ustreznimi zaščitnimi ograjami, signalizacijo in ostalim, kot je navedeno v predpisih o varstvu pri gradbenem delu. Zavarovanje gradbišča je postaviti na mestih, kjer pričakujemo promet pešcev, kolesarjev in motornih vozil.

Delovne (začasne) vkope v deluviju in preperini, globine do 1,5 m se izvaja v začasnem naklonu do 3:2, v gruščnatih nasipih v naklonu 1:1, v flišni kamninski podlagi sočasne vkopne brežine, globine do 1,5 m, lahko vertikalne.

Na območju cest in v bližini objektov (hiše, podporni/oporni zidovi) se predvidi tudi opažanje oz. razpiranje, kar se izvaja po potrebi, se določi v fazi izvedbe z geomehanskim nadzorom. Peščen obsip cevi bo deloval kot drenaža, sicer priporočamo tudi izvedbo drenažne cevi. Poskrbi naj se za izvedbo iztoka »te drenaže« do najbližjega prepusta ob regionalni cesti ali lokalni cesti ali najbolje najbližjega vodotoka.

Kjer poteka predviden vkop jarka v bližini objektov (stavbe, oporni zidovi), se izkop jarka odmakne vsaj 1 m od njih. Po potrebi naj se izvaja razpiranje. Pri križanju cevodov s prepusti (v kolikor poteka pod njimi) naj se preveri stanje prepusta (poškodbe, razpoke, vodotesnost cevi) in po potrebi sanira (obnovi), da se prepreči zamakanje zemljine. Protierozijsko se uredi neurejene iztoke prepustov in muld izven cestnega nasipa (do vznožja nasipa), da se prepreči zamakanje brežine – nasipa.

Cevod se vkoplje čim bližje vkopni brežini ceste. Ta varianta je iz geološkega stališča ugodnejša. Nasipna brežina ceste je ponekod podvržena plazenju in posedanju.

Pri izvedbi globokih jarkov kanalizacije in vodovoda in revizijskih jaškov, globine > 2 m, se predvidi zaščito gradbene jame (opaž, razpiranje). Predvidena je uporaba jeklenih opažev, sistem z vodili.

Strojni izkop bo možno izvajati na celotni trasi kanala, razen pri križanju in približevanju obstoječim komunalnim vodom in v bližini objektov se uporabi ročni izkop.

Zavarovanje gradbene jame je na trasi kanala, ki poteka po cestah predvidena v opaženi izvedbi, kjer kanal poteka po travnikih se predvidi široki izkop. Predvidena je uporaba jeklenih opažev, sistem z vodili.

Tehnologija gradnje je predvidena po etapah. V času gradnje je potrebno izvesti obtok padavinske vode. V vseh etapah se preusmerijo v že izvedeni odsek kanala.

Preglednica 3: Predvidena širina izkopa –(glej detajl polaganja, priloga risbe, št. 04.01.01).

cevi	širine izkopov [m]
	opaženi
PP SN8 DN 225 mm	1,00
PP SN8 DN 225 mm	1,20

Gradbeno jamo mora vzdolž celotne trase pregledati in prevzeti geomehanik. Če se pri izkopu dna jarka ugotovi slabo nosilna tla je potrebno dno jarka poglobiti in zamenjati temeljne plasti s primernim materialom. Debelina zamenjave sloja se določi s posvetovanjem geomehanika in odgovornega projektanta.

Po izvedbi kanala se gradbeno jamo zasipa z novim oz. izkopanim materialom, ki se ga utrjuje v plasteh in komprimira do naravne komprimacijske stopnje, do nivelete spodnjega ustroja ceste.

Zasip v coni cevovoda

S polaganjem cevi v material posteljice se ustvari razbremenilni bočni tlak zemljine na cev.

Cev mora biti zasuta v plasteh po največ 30 cm z zemljino, ki je primerna za zasip in je v našem primeru novi peščeni material granulacije 8-16 mm.

Vsako plast je potrebno utrjevati istočasno na obeh straneh cevi, da se prepreči njeno premikanje. Za utrjevanje priporočamo uporabo lahkih vibracijskih nabijačev (maksimalna delovna teža 0,3 kN) ali lahkih vibracijskih plošč (maksimalna delovna teža 0,1 kN).

Pri materialu za zasip je potrebno upoštevati sledeče zahteve:

- Ne uporabi se izkopani material, ampak se le-ta nadomesti z novim granulacije 8-16mm
- naj bo dobro stisljiv, nekoheziven in naj zadovoljivo prenaša obtežbe
- če je zbit na 95% po standardnem Proctorjevem postopku, mora doseči minimalno nosilnost 4N/mm^2 .

Zasip izven cone cevovoda se izvede z izkopanim materialom (če le ta ustreza ali ga zamenjamo z ustreznim materialom, ki naj bo granulacije 0-200mm) v slojih debeline 30cm in se utrdi do naravne komprimacijske stopnje (97% po Proctorju).

Tudi pri izvedbi zasipa kanala se je potrebno posvetovati z geomehanikom.

3.4 REVIZIJSKI JAŠKI

Revizijski jaški, ki se vgradijo za potrebe čiščenja kanala in periodičnih pregledov so tipski, montažni.

Jaški so sestavljeni iz baze DN 1000 mm, telesa jaška in AB talno in krovno ploščo ter LTŽ povoznimi pokrovi premera 600 mm (z odprtini za zračenje) in nosilnosti 400 kN (pokrov jaška je skladen s SIST EN 124).

Jašek so se izvede na naslednji način:

- pripravi se utrjena posteljica debeline 30 cm, granulacije 4-8 mm (zbitost 95% po Proctorju).
- izvede se AB peta/temeljna plošča jaška debeline 10 cm, premera DN 2000 mm, ali plošča dim. 2,0×2,0 m.
- v jašku se izvede podlitje v dno jaška tako, da se jašek obrne.
- jašek se postavi na peto in pritrdi
- izvede se obsutje in utrjevanje v plasteh po 30 cm ob telesu jaška
- nad jašek se postavi AB krovna plošča.
- v okvir pokrova vgrajenega v AB ploščo se vgradi pokrov

AB krovna plošča C16/20 prenaša prometno obtežbo na zasipni material (zasipni material ne sme vsebovati velikih, težkih delov, ki bi lahko poškodovali telo jaška pri njegovem zasipavanju). Nasip okoli jaška se zaključi tako, da se pri montaži doseže odmik krovne plošče od samega telesa jaška 5 cm.

Kote pokrovov je treba prilagoditi niveleti vozišča.

Stiki posameznih elementov revizijskega jaška morajo biti vodotesno izvedeni. Pri tem je potrebno uporabljati ustrezne tesnilne materiale.

3.5 PREIZKUS VODOTESNOSTI

Preizkus vodotesnosti se izvede med revizijskimi jaški delno zasutega kanala tako, da so preizkušani stiki vidni. Prav tako se preizkusijo sami revizijski jaški. Preizkus se izvede po metodi preizkusa tesnosti z zrakom ali z vodo, kot ga podaja standard SIST EN 1610.

4 TEHNIČNI ELEMENTI VODOVODNEGA OMREŽJA

Zahteva se visoka natančnost polaganja cevovodov. Sprejemljiva odstopanja v niveleti so ± 0.01 m.

4.1 TRASA KANALA IN NIVELETA

Trasa sekundarnega vodovoda večinoma poteka v javnih površinah, cestah; vzporedno s traso kanalizacije; v 1. fazi so predvideni samo nastavki vej sekundarnega vodovoda.

Skupna dolžina obravnavanega območja je **1375,1 m**.

Sekundarni vodovod sestavljajo posamezni nastavki vej sekundarnega vodovoda, označeni s PV1 do PV8.

Preglednica 4: Karakteristike nastavkov sekundarnega vodovoda.

vodovod	dolžina [m]	premer [mm]
PV1	578.6	63
PV2	111.9	63
PV3	81.6	63
PV4	163.2	63
PV5	48.4	63
PV6	315.1	63
PV7	9.0	63
PV8	67.3	63
skupaj	1375.1	

4.2 TEHNIČNI OPIS IZVEDBE

Zemeljska dela

- Trase cevovodov so usklajene z obstoječimi površinami in obstoječimi komunalnimi vodi.
- Niveleto cevovodov podajajo vzdolžni profili.
- Situativno in višinsko zakoličbo trase cevovodov mora izvršiti za ta dela registrirana gospodarska družba.
- Dela na prometnih površinah je potrebno izvajati v skladu s cestno-prometnimi predpisi in izdanimi soglasji.

- Vsa gradbena dela mora izvajalec izvajati tako, da čim manj poškoduje obstoječe objekte in površine. Nastala škoda zaradi nestrokovnega izvajanja del in slabega odnosa do okolja, gre na stroške izvajalca.
- Izkop jarka za cevovode je strojni in ročni v kombinaciji 90 % : 10 % v zemlji III. - IV. kategorije. Material se odlaga 1.0 m od roba izkopa, po potrebi pa se odvaža na začasno deponijo.
- Izkopi na lokacijah komunalnih vodov se izvajajo izključno ročno, da ne pride do poškodb ob prisotnosti predstavnikov prizadetih komunalnih vodov, ki jih tudi zakoličijo.
- Križanja komunalnih vodov je potrebno izvajati v skladu s predpisi o varstvu pri delu.
- Obvezna je višinska kontrola dna izkopanega jarka in objektov.
- Dno jarka mora biti očiščeno in planirano po projektirani niveleti.
- Na dnu jarka je potrebno izvesti peščeno posteljico v debelini 10 cm in komprimirati.
- Po položitvi cevovoda je obvezen kontrolni nivelman, ki ga izvede za ta dela pristojna organizacija. Nivelman je potrebno predložiti investitorju, nadzoru in je sestavni del tehnične dokumentacije za tehnični pregled.
- Zasutje cevovoda se vrši do višine 30 cm nad temenom cevi ročno. Zasip je potrebno izvajati s sejanim materialom od izkopa ali se ga pripelje od drugod. Komprimiranje se vrši strojno do 95 SPP.
- Nad ročnim zasipom se izvrši strojni zasip v plasteh po 30 cm z izkopanim materialom in vsako plast se komprimira do zbitosti 98 %. Zasip se izvrši do raščenega terena ali do spodnjega ustroja vozniških površin. V območju prometnic se nad zasip izvrši cestno telo.
- Pri zasipavanju cevovoda se pusti vsa spojna mesta nezasipana. Zasipa se jih po izvedeni tlačni preizkušnji.
- Tlačna preizkušnja se izvaja za vsak odsek posebej.
- Vse površine izven prometnic je po končanih zemeljskih delih potrebno obvezno humusirati, in če je potrebno, posejati s travo.
- Pred polaganjem cevovoda je potrebno izvesti betonske bloke lokov, lomov in težnostne sidrne bloke, ki se jih po položitvi cevovodov izvede preko cevi. Izvesti jih je potrebno po priloženih detajlih iz betona C 12/15.

Montažna dela

V predmetnem elaboratu so predmetni cevovodi predvideni iz duktila, z nazivnim tlakom 12,5 bar. Cevi morajo imeti ustrezen atest.

- Vsi fazonski komadi so iz duktila, za nazivni tlak 12,5 bar, izdelani po ISO 2537 ali EN545.
- Predvidene cevi so na mufno s tesnilom, kar omogoča enostavno spajanje. Stiki cevi so delno gibljivi in sicer 2-5 stopinj, odvisno od premera. Ta lastnost stikov omogoča boljše prilagajanje niveleti.
- Transport cevi se izvaja po navodilih proizvajalca, enako tudi razkladanje.
- Fazonske komade in armature se deponira tik ob vozliščih na leseno ali očiščeno podlago.
- Fazonski komadi so določeni glede na tehnično rešitev vozlišč.
- Vzdolž trase cevovoda se izvrši razkladanje cevi na lesene klocne, da ne pride do poškodb.
- Vsa vozlišča so izvedena s prirobnimi cevmi, fazoni in armaturami, vijačena z nerjavečimi vijaki in so izvedena s fazoni na obojni Vi spoj.

Material je potrebno pred vgradnjo pregledati in na osnovi odobrenega seznama in pregleda materiala v skladišču izvajalca del pridobiti s strani predstavnika upravljavca odobritev vstopa materiala na gradbišče.

Označba cevovoda

Označbe trase cevovoda mora postaviti izvajalec vzdolž trase cevovoda.

Ob prehodih cest in poti mora označbe cevovoda postaviti izvajalec na mejo zaščitnega pasu ceste, ki križa cevovod.

Pri zasipavanju cevovodov je potrebno 0.5 m nad temenom cevi polagati signalni trak - VODOVOD.

Pregled, čiščenje, dezinfekcija in prevzem

Vsa vozlišča morajo biti nezasipana. Vozlišče in loke je potrebno pred tlačno preizkušnjo sidrati z betonskimi sidrnimi bloki po priloženih detajlnih načrtih.

Izvajalec mora dati na razpolago vse črpalke za tlačni preizkus, kontrolne točke, manometre vključno z delovno silo, potrebno za montiranje kontrolnega instrumentarija.

V kolikor se pokažejo napake ali okvare, mora izvajalec pomanjkljivosti takoj odstraniti in ponovno kontrolirati cevovod.

Manometri in registrirni manometri morajo biti predani skupaj s potrdili o nastavitvi za vsak instrument posebej. Potrdila lahko izda samo pristojni urad.

Izvajalec mora imeti na razpolago ves čas pregledovanja kateregakoli odseka zadostno število radiokomunikacijskih aparatov, s katerimi se lahko poveže vsa mesta merjenja pritiska in ostala mesta s krajem polnjenja.

Izvajalec mora zagotoviti varnost vseh oseb, ki so zaposlene pri pregledovanju in kontroli tako, da ne more priti do poškodb pri nobenem testu.

Izvajalec mora pred pričetkom testiranja podati svoj predlog o načinu dela. V tem predlogu morajo biti naslednji podatki:

ime in priimek ter reference vseh oseb, ki bodo vodile testiranje;

popis opreme

črpalke za polnjenje - vrsta in kapaciteta

tlačne črpalke - vrsta in kapaciteta

instrumenti - vrste, merno območje, kapaciteta.

Na vsakem odseku cevovoda, podvrženem pregledu in testiranju, morajo biti naslednji instrumenti in oprema:

- registrirni manometri in navadni pokazni kontrolni manometer obseg od 0-30 barov. Po en manometer je potrebno montirati na vsako stran odseka, ki se ga kontrolira;
- registrirni termometer z obsegom od -10 do +50 stopinj C. Termometer se mora nastaviti pred polnjenjem cevovoda z vodo na mestu tlačnega preizkusa na cev. Točnost termometra mora biti do 1 stopinje C tako, da se lahko oceni 0.5 stopinj C.

- termometer z istimi lastnostmi kot zgoraj navedeni za merjenje temperature polnilne vode, temperature okolice med testiranjem in za kontrolo registrirnih termometrov med njihovo montažo.

Izvajalec mora napisati izčrpno poročilo testiranja in predložiti diagrame iz registrirnih instrumentov, zapis o merjenju, temperature cevi in okolice in končno vsa obvestila o lomih, puščanju cevovoda ter po končanem testiranju predati en izvod dokumentov nadzornemu organu.

Izvajalec mora popraviti vse napake na cevovodu, ki so jih ugotovili v času testiranja, po navodilih nadzornega.

Vodo za preizkuse - tlačenje - zagotovi izvajalec kjerkoli, vendar mora biti izvor vode odobren od nadzora.

Polnilne črpalke morajo biti prenosne in brezhibne. Morajo imeti zadovoljivo kapaciteto pri potrebnem tlaku, ki je odvisen od dolžine premera in profila cevovoda na sektorju, katerega se testira.

Tlačna črpalka mora biti prenosna in dimenzionirana na tlak 30 barov. Kapaciteta mora biti najmanj 50 l/min. Zahteva se tudi minimalna kapaciteta, ki mora biti 15 l/min. in manj pri maksimalnem tlaku 32 barov.

Za zagotovitev uspešnega hidrostatskega tlačnega testiranja mora v času polnjenja cevovoda z vodo iz tega izhajati zrak. Izvajalec se mora dogovoriti z nadzorom za odgovarjajoči postopek polnjenja vsakega odseka v odvisnosti od dolžine in hidravlične višine.

Ko se odsek predviden za testiranje, napolni z vodo in odstrani ves prosti zrak, se lahko prične s tlačnim testiranjem. Preizkusni manometer in registrator pritiska morajo biti vgrajeni na najnižji točki odseka, kjer so napetosti največje. Takoj, ko se doseže zahtevani tlak, se mora črpalko izključiti.

Do izvajanja predpreizkusa mora biti cevovod napolnjen z vodo in pod tlakom MDP = 7,0 bar neprekinjeno 24 ur,

Pred preizkus se izvaja tako, da se tlak dvigne na STP in se pri ceveh DN<400 v 30 minutnih razmakih merita padec tlaka in količina dodane vode za ponovno vzpostavitev STP. Pri ceveh DN>400 znaša interval meritev 60 minut. Postopek se ponavlja, dokler zveznica med dvema točkama v diagramu $Q = f(g)$ ne seka abscise v točki STP,

Čas glavnega preizkušanja naj bo 1 ura. Preizkus je uspešen, če v tem času tlak STP ne pade za več kot 0,2 bar,

Zapisnik o tlačnem preizkusu naj bo napisan na obrazec, prirejen po DIN 4279, del 9.

Če se opazi velik padec tlaka v času testiranja ali če se pojavijo znaki, po katerih se lahko sklepa, da cevovod pušča, mora izvajalec lokalizirati in odstraniti vse napake, zaradi katerih cevovod pušča in to na zahtevo nadzora.

Po končanih popravilih se mora testiranje ponavljati, dokler dobljeni rezultati ne zadovoljijo nadzoru.

Tlak v cevi ne pade, če cevovod tesni.

Vodo iz tlačnega preizkusa je dovoljeno ponikati v teren po izvršeni nevtralizaciji dezinfekcijskega sredstva.

V predmetnem elaboratu se tlačni preizkusi vršijo ločeno za posamezne odseke.

Dezinfekcija

Po končani tlačni preizkušnji vseh odsekov, se cevovod kompletira z vsemi armaturami in spojnimi vari tako, da je v celotni dolžini povezan. Nato se izvede dezinfekcija cevovoda s sredstvom, ki ga določi sanitarni inšpektor. Po zaključku gradnje je treba vodovode in priključke dezinficirati. Dezinfekcija se mora izvajati po določenih poglavja 11 (dezinfekcija) standarda SIST EN 805, navodilih DVGW W 291 in po navodilih, potrjenih od IVZ.

Vsi vgrajeni materiali, ki so v stiku s pitno vodo, morajo imeti dokazilo o zdravstveni ustreznosti skladno s Pravilnikom o zdravstveni ustreznosti pitne vode (Ur. List RS, št. 19/2004).

Skladno s 33.čl. istega zakona morajo biti vsi deli javne oskrbe z vodo urejeni tako, da se prepreči onesnaževanje vode in da je zagotovljena čim boljša zdravstvena ustreznost pitne vode in varnost oskrbe s pitno vodo.

Dezinfekcijo izvaja pooblaščen organizacija. V primeru, ko se že z spiranjem s pitno vodo dosežejo zadovoljivi rezultati, dezinfekcija s sredstvom za dezinfekcijo ni potrebna.

V primeru, ko se že z spiranjem s pitno vodo dosežejo zadovoljivi rezultati, dezinfekcija s sredstvom za dezinfekcijo ni potrebna.

Po opravljeni dezinfekciji se izvede dvakratno vzorčenje za mikrobiološko in fizikalno – kemično analizo v primernem časovnem presledku. O uspešno opravljeni dezinfekciji se izda potrdilo. Na osnovi tega potrdila se vodovod sme vključiti v obratovanje.

Po končanih vseh preizkusih in dezinfekciji ter popravilih se vozlišča zasipa in teren vzpostavi v prvotno stanje.

Vodo iz sistema z dezinfekcijskim sredstvom je možno ponikati v podtalje po izvršeni nevtralizaciji dezinfekcijskega sredstva.

Izvedbeni pogoji

1. Pred pričetkom del za posamezne odseke se je podrobno operativno dogovoriti glede terminov in načina izvajanja del z vsemi izvajalci na kompletnem objektu.
2. Pri izvajanju gradbenih in montažnih del je potrebno zagotoviti vse zaščitne ukrepe, ki jih za tovrstna dela zahteva veljavna zakonodaja o varstvu pri delu.
3. Za vse vgrajene materiale in kontrolne preizkuse je potrebno investitorju predložiti ateste.
4. Izvajanje in zavarovanje del mora biti v soglasju z varstvenimi predpisi in jih morajo izvajalci upoštevati pri organizaciji, izgradnji in popisu del.
5. Morebitne spremembe zaradi nepredvidenih ovir ali konstruktivno boljših rešitev je potrebno izdelati soglasju s projektantom in investitorjem.
6. Pri izvajanju gradbenih del na objektih in montažnih del na cevovodih se mora izvajalec ravnati po navodilih za izvajanje gradnje in tehnično izvedbo cevovodov.
7. Poleg tega mora upoštevati tudi vsa navodila proizvajalcev opreme in vso obstoječo gradbeno zakonodajo.
8. Izvajalec del je dolžan pred pričetkom gradnje predložiti terminski plan gradnje v presojo, uskladitev in potrditev upravljavcu vodovoda.
9. Prevezavo cevovodov na obstoječe cevovode v vozliščih je potrebno posebej skrbno načrtovati in izvesti na hitro v dogovoru z upravljavcem vodovoda izvajalcem, nadzornikom in naročnikom.

5 UREDITEV CESTE

Izračun zgornjega ustroja cestišča – občinska cesta

Pri izvedbi komunalnega kanala, vodovoda in padavinske odvodnje v občinski cesti, se cesta sanira na naslednji način: Na celotnem območju ceste se obnovi tamponski sloj in nosilni sloj do trenutne nivelete cestišča. Vozišče v celotni širini se preplasti z obrabnim slojem.

Glede na TSC 06.520:2009 predlagamo voziščno konstrukcijo v naslednji sestavi:

3 cm	bitumenski beton AC8surf, TSC 06.300/06.411:2009;
6 cm	bituminizirani drobljenec AC22base, TSC 06.300/06.411:2009;
22 cm	tamponski drobljenec 0/45, TSC 06.200:2003.

V primeru planuma nasipa/ukopa izvedenega z glinenimi materiali predlagamo naslednjo voziščno konstrukcijo:

3 cm	bitumenski beton AC8surf, TSC 06.300/06.410:2009;
6 cm	bituminizirani drobljenec AC22base, TSC 06.300/06.410:2009;
22 cm	tamponski drobljenec 0/45, TSC 06.200:2003.
≥ 21 cm	posteljica s kamnitega materiala Ø do 63 mm, TSC 06.100:2003.

Globina zmrzovanja je upoštevana po TSC 06.520:2009.

Zahtevane vrednosti Ev2:

planum posteljice	Ev2 > 80 MPa;
planum nevezane nosilne plasti	Ev2 > 100 MPa.

Zahtevane vrednosti Ev2:

planum posteljice	Ev2 > 80 MPa;
planum nevezane nosilne plasti	Ev2 > 100 MPa.

Izračun zgornjega ustroja cestišča – regionalna cesta

Pri izvedbi komunalnega kanala, vodovoda in padavinske odvodnje v regionalni cesti, se cesta sanira na naslednji način: Na celotnem območju ceste se obnovi tamponski sloj in nosilni sloj do trenutne nivelete cestišča. Vozišče v celotni širini se preplasti z obrabnim slojem.

Glede na TSC 06.520:2009 predlagamo voziščno konstrukcijo v naslednji sestavi:

4 cm	bituminizirana zmes AC 11 surf B 50/70 A3, Z2;
6 cm	drobljenec AC 22 base B50/70 A3;
15 cm	tamponski drobljenec 0/32;
≥ 25 cm	kamnita greda.

Globina zmrzovanja je upoštevana po TSC 06.520:2009.

Zahtevane vrednosti E_{v2} :

planum posteljice	$E_{v2} > 80 \text{ MPa}$;
planum nevezane nosilne plasti	$E_{v2} > 90 \text{ MPa}$.

6 KRIŽANJA

V času pridobivanja projektnih pogojev smo od pristojnih upravljavcev pridobili katastrske podatke obstoječe komunalne, energetske in ostale infrastrukture.

Na obravnavanem območju je nekaj obstoječih komunalnih vodov, ki potekajo vzporedno s projektiranim kanalom ali ga križajo, kar je potrebno upoštevati med samo gradnjo. Pred pričetkom del je potrebno obvestiti upravljavce posameznih vodov in zakoličiti mikrolokacijo križanj in vzporednih potekov obstoječih vodov.

Vsi projektni pogoji in s tem mnjenja so bili pridobljeni za celoten projekt, zato so v nadaljevanju opisani pogoji in križanje za celoto.

6.1 KRIŽANJA INFRASTRUKTURNIH UREDITEV

CESTE

V primeru poškodb vozišča ceste, zaradi neprimerne tehnologije izvajanja del mora izvajalec takoj sanirati poškodbe in na vozišču vzpostaviti prvotno stanje na lastne stroške oz. stroške investitorja.

Tudi ostali proj. vodi potekajo v lokalni cesti. Izkop gradbene jame v cestnih površinah je predviden kot ozki oz. opažen izkop. Prekopi cest se morajo izvršiti tehnično pravilno po zakonu o javnih cestah in ga izvrši pooblaščen pravni subjekt. Po zaključnih delih se lokalne ceste preplastijo v celoti.

Razkop v vozišču mora biti izveden v takšni širini, da bo možno posamezne sloje voziščne konstrukcije ustrezno zgostiti.

Obravnavana gradnja kanalizacije in sekundarnega vodovodnega omrežja se nahaja v varovalnem pasu in cestnem telesu regionalne ceste R3-621, zato so projektni pogoji direkcije RS za infrastrukturo obvezujoči.

V območju državne ceste je predvidena gradnja sledečih komunalnih naprav, gradnja kanalizacije v vozišču državne ceste od km 13,575 do km 15,285.

- **R-III Kalce – Col, odsek 1412 Kalce – Podkraj od km 15,190 do km 15,285, kanal P1; vzporeden potek** v regionalni cesti. Teme cevovoda je od 1,48 m do 1,88 m pod koto cestišča.

Dolžina vzporednega poteka znaša **98,9 m**.

- **R-III Kalce – Col, odsek 1412 Kalce – Podkraj od km 13,575 do km 14,215, kanal P2; vzporeden potek** v regionalni cesti. Teme cevovoda je od 1,10 m do 3,08 m pod koto cestišča.

Dolžina vzporednega poteka znaša **640,25 m**.

- **R-III Kalce – Col, odsek 1412 Kalce – Podkraj od km 13,575 do km 13,642, sekundarni vodovod PV8; vzporeden potek** v regionalni cesti. Teme cevovoda je 1,24 m pod koto cestišča.

Dolžina vzporednega poteka znaša **67,3 m**.

- **R-III Kalce – Col, odsek 1412 Kalce – Podkraj, km 14,012, kanal P11** med J74 in J142 je predvideno **križanje** ceste na dolžini **l = 3,5 m**. Teme zaščitnega cevovoda je 1,91 m pod koto cestišča.
- **R-III Kalce – Col, odsek 1412 Kalce – Podkraj, km 14,0115, sekundarni vodovod PV7** med v66 in v77 je predvideno **križanje** ceste na dolžini **l = 2,0 m**. Teme zaščitnega cevovoda je 1,09 m pod koto cestišča.

1. Sanacija vozišča se mora izvesti s predhodno odstranitvijo obstoječega asfalta tudi na delu, kjer ni izkopa, zaradi obstoječe nivelete vozišča, hišnih vodov in dovozov in odvodnjavanja ceste. Če se vozišče ne bo saniralo takoj po končanih delih, je potrebno površino izvesti z ustrezno zaščitno prevleko, ki bo omogočala varno odvijanje dvosmernega prometa in se bo ob dokončanem asfaltiranju in po končani konsolidaciji prekopa odstranilo in položilo zaporno plast asfalta. Sanacija vozišča mora biti sanirana v končno stanje najkasneje v treh mesecih po končanih zasipih. V sklopu sanacije je potrebno načrtovati tudi ureditev odvodnjavanja ceste, bankin, hišnih priključkov in ostalih elementov ceste.

V okviru tega projekta je predvidena ureditev vozišča, kot je navedeno v poglavju Ureditev ceste in izračunano v Elaboratu voziščne konstrukcije.

2. Glede na traso komunalnih naprav v območju strnjene pozidave ob državni cesti v naselju Podkraj, pri čemer se bodo posegi izvajali na celotni širini vozišča ceste, je smiselno načrtovati ureditev državne ceste z izgradnjo hodnikov za pešce in ostale spremljajoče opreme ceste.

Državna cesta se povrne v prvotno stanje, brez novih ureditev.

3. Sanacija vozišča zahteva tudi ustrezno navezavo in sanacijo obstoječih hišnih priključkov in priključkov javnih poti. Izvedba novih hišnih cestnih priključkov brez predhodnega soglasja direkcije se ne dovoljuje.

Novi hišni priključki niso predvideni.

4. Po dokončanju sanacije vozišča državne ceste je potrebno na stroške investitorke obnoviti vse talne označbe na cesti, ki se morajo izvesti po obstoječem stanju v katastru prometne signalizacije oziroma po projektu ureditve ceste in pločnikov. Talne obeležbe lahko izvaja le podjetje, registrirano za tovrstno dejavnost in pooblaščno s strani DRSI.

Po izgradnji se bodo ustrezno obnovile vse talne označbe.

5. Vzdolžna trasa kanalizacije in vodovoda naj poteka izven območja kolesnic, če je to možno. V projektni dokumentaciji je potrebno priložiti karakteristične prečne prereze poteka cevi v območju cestnega telesa državne ceste s kotirano globino in odmiki od roba vozišča državne ceste ter odmikom od načrtovane trase primarnega vodovoda. Posebej je potrebno obdelati detajl poteka kanalizacije in vodovoda v območju obstoječih naprav na odvodnjavanje državne ceste (prepusti, jarki) in obstoječih naprav v cesti.

V projektni dokumentaciji so prikazani karakteristični prečni prerezi, prav tako so detajlno prikazana vsa predvidena križanja ter vzdolžni potek.

6. Med izvajanjem del je potrebno zagotoviti prisotnost pooblaščenega geomehanika, ki določi vse potrebne ukrepe za zagotovitev stabilnosti ceste in objektov ob njej.

Je predvideno.

7. Projektna dokumentacija mora biti izdelana na podlagi doseženih stopenj obremenitve in ocene sprejemljivih obremenitev glede hrupa, tresljajev, izpušnih plinov, svetlobnih učinkov in ostalih dejavnikov prometa, upoštevajoč predvideno povečanje prometa na državni cesti za 20-letno plansko obdobje. Zaradi navedenega morebitna potreba po kasnejši zaščiti pred tresljaji, izpušnimi plini, svetlobnimi učinki in ostalimi dejavniki prometa ne sme bremeniti upravljavca državne ceste.
8. Zaradi gradnje in uporabe objekta ne smejo biti ogroženi varnost prometa na državni cesti, stabilnost ceste in interesi ceste ali moteno redno vzdrževanje državne ceste.
9. Za vse morebitne druge posege na parcele v območju državne ceste, ki v predloženi dokumentaciji niso zajeti, si mora investitorka, od DRSI pridobiti nove projektne pogoje oz. mnenje za poseg v varovalni pas.
10. Vso prometno signalizacijo ob državni cesti, ki je v območju izvajanja del, je treba ustrezno zavarovati ali prestaviti, ter jo po dokončanju del na stroške investitorke v prisotnosti koncesionarja za vzdrževanje državnih cest ponovno postaviti na iste lokacije.
11. Investitorka je dolžna za vse posege in objekte, ki se bodo izvajali v cestnem svetu in cestnem telesu državne ceste zagotoviti 3-letno garancijsko dobo za vse izvedene posege in objekte, in sicer od dneva prevzema posegov in objektov s strani DRSI, ter v tem 3-letnem obdobju zagotavljati odpravo vseh pomanjkljivosti na svoje stroške.

12. Zaradi posegov v cestni svet in parcele državne ceste pri gradnji kanalizacije in sek. vodovoda mora investitorica z DRSI, skleniti pogodbo o ustanovitvi služnostne pravice, skladno s 3. in 4. odstavkom 3. člena Zakona o cestah (ZCes-1)(Uradni list RS št. 190/10, 48/12, 36/14-odl.US, 46/15, 10/18) in Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1)(Uradni list RS št. 11/18). Vlogo za sklenitev pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice je treba vložiti na DRSI, Službo za splošne in pravne zadeve, Tržaška 19, 1000 Ljubljana oz. po e-pošti na naslov: gp.drsi@gov.si, po prejemu soglasja direkcije. Na podlagi 7. točke 3. člena ZCes-1, je stvarna služnost na zemljiščih cestnega sveta, ki so v lasti države, v korist občine neodplačna, če gre za gradnjo objektov, ki neposredno služijo izvajanju gospodarske javne službe lokalnega pomena. Pogodba mora biti sklenjena pred izdajo uporabnega dovoljenja za objekt.
13. V skladu s 67. členom ZCes-1 direkcija od upravljavca gospodarske infrastrukture zahteva, da objekte in naprave preuredi ali prestavi, kadar je to potrebno zaradi rekonstrukcije državne ceste ali izvedbe ukrepov za zavarovanje te ceste in prometa na njej. Stroške prestavitve ali preureditve objektov in naprav krije njihov upravljavec, razen če to ni v nasprotju s pogoji iz soglasja direkcije za njihovo gradnjo.
- Dela pri gradnji objekta v območju državne ceste lahko izvaja samo za ta dela usposobljeno, registrirano in pooblaščen podjetje za dela v cestogradnji pod ustreznim strokovnim nadzorom.
 - Dela v območju cestnega telesa državne ceste lahko izvaja samo pooblaščen podjetje pod nadzorom pooblaščenega koncesionarja za nadzor državnih ceste. Vsa odstopanja od projekta v času gradnje morajo biti vpisana v gradbeni dnevnik in odobrena s podpisom navedenega nadzornega organa oziroma izdajateljice soglasja. Nadzorni organ lahko na podlagi ugotovljenega stanja med gradnjo, zahteva večje območje sanacije vozišča, kot je predvideno po projektu. Stroške nadzora krije izvajalec del oziroma investitorica gradnje. Opravljanje nadzora mora biti evidentirano z vpisi v gradbeni dnevnik na gradbišču, ki se preverijo na pregledu objekta.
 - Pred pričetkom izvajanja del je investitorica dolžna direkciji predložiti na vpogled projekt za izvedbo, na katerega bi direkcija po potrebi izdala dopolnilno soglasje.
 - Zaradi gradnje ne sme biti ogrožena varnost prometa na državni cesti, stabilnost državne ceste in njeni interesi ali moteno redno vzdrževanje državne ceste.
 - Izvajalec del mora najkasneje v roku 30 dni po končanju del podati upravljavki ceste DRSI, Sektor za upravljanje cest, Trdinova 8, 1000 Ljubljana pisno obvestilo o dokončanju del v cestnem telesu državne ceste in vložiti vlogo za pričetek komisijskega prevzema, na podlagi katere upravljavka poda pristojnemu ministru zahtevo za pregled izvedenih del. Za vse faze dela mora izvajalec del dokazati kakovost vgrajenih materialov in izvedenih del. Po 40. in

129. členu Zakona o cestah in Pravilnikom o načinu označevanja javnih cest in o evidencah o javnih cestah in objektih na njih (Uradni list RS, št. 49/97, 2/04) je investitorica z vlogo za izdajo izjave dolžna predati DRSI in izvod projekta izvedenih del (PID) v digitalni in analogni obliki, geodetski posnetek izvedenega stanja, dokazilo o zanesljivosti objekta in poročila o izvedenih delih (BCP obrazci za vpis v evidenco) za vsa izvedena dela na cesti ter banko cestnih podatkov za vpis v kataster. Podrobnejša navodila v zvezi s predajo poročil o izvedenih delih pa so dosegljiva na spletnih straneh direkcije: <https://gov.si/drzavni-organi/organi-v-sestavi/direkcija-za-infrastrukturo/o-direkciji/navodila-vzorci-gradiva-za-prevzem/predaja-izvedenih-del-podatki-za-bcp/>. Komisijski pregled ceste mora biti opravljen pred morebitnim tehničnim pregledom objekta kom. infrastrukture.

- Za dostop do gradbišča celotnega objekta se uporabljajo obstoječe cestne povezave. Izvedba novih cestnih priključkov na državno cesto, ki niso predvideni po projektu, se ne dovoli.
- Za varnost prometa na državni cesti in zavarovanje delovišča v skladu s predpisi o varstvu pri delu sta odgovorna investitorica oziroma izvajalec del. Investitorica oziroma izvajalec del morata zaradi izvajanja del upoštevati Zakon o pravilih cestnega prometa.
- Zaradi gradnje objekta se pričakuje onesnaženje prometnih površin zaradi opravljanja izkopov in prevozov po državni cesti, zato jih mora izvajalec del na svoje stroške redno čistiti.
- Pred dokončanjem del mora izvajalec gradbišča očistiti ter odvečni in odpadni material odpeljati na ustrezno odlagališče na svoje oziroma investitorikine stroške.
- Zaradi oviranja prometa na državni cesti si mora izvajalec del, v skladu s 73. in 74. členom Zakona o cestah, pridobiti dovoljenje DRSI za zaporo državne ceste, in sicer na podlagi vloge in elaborata začasne prometne ureditve med izvajanjem del. Tehnologija izvajanja del mora zagotavljati stalno prevoznost ceste.
- Investitorica oziroma izvajalec del sta odgovorna za tehnično pravilno in točno izvedbo vseh del pri gradnji ter materialno in kazensko odgovorna za vso morebitno škodo, ki bi nastala na državni cesti, in za škodo, ki bi bila povzročena uporabnikom državne ceste na predmetnem odseku zaradi neprimerne tehnologije izvajanja gradbenih del. Vse stroške zaradi morebitne povzročene škode oziroma stroške za odpravo poškodb vozišča krije investitorica.
- Za vso morebitno povzročeno škodo na objektu ali parcelah v varovalnem pasu ceste, ki bi nastala zaradi prometa ali izvajanja investicijskih in vzdrževalnih del na državni cesti, investitorica ni upravičena uveljaviti odškodnine.
- Investitorica oziroma upravljavci naprav v cesti so dolžni vgrajene naprave redno vzdrževati na svoje stroške.

- Investitorka je dolžna po prevzemu objekta v upravljanje poskrbeti za vpis v zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture.
- Če bi bili zaradi gradnje uničeni mejniki cestnega sveta, jih je investitorka dolžna na svoje stroške po usposobljeni, registrirani in pooblaščen organizaciji za geodetske meritve postaviti v prvotno stanje.
- Investitorka mora en izvod vsakršne tehnične spremembe ali dopolnitve tehničnih rešitev takoj dostaviti DRSI, SUC, Območju Nova Gorica, vendar najpozneje petnajst dni pred začetkom del.
- Upravni organ mora en izvod gradbenega dovoljenja dostaviti DRSI, Sektor za upravljanje cest, Območje Nova Gorica.
- Začetek in dokončanje del je treba prijaviti DRSI, SUC, Območju Nova Gorica.
- DRSI odklanja vsako odgovornost, ki bi nastala na objektu v varovalnem pasu zaradi ceste, njenega vzdrževanja ali prometa na njej.
- Ti projektni pogoji ne nadomeščajo soglasja lastnikov ostalih zemljišč oz. parcel ob državni cesti, ki niso last RS, prav tako zemljiških razmerij, služnostnih pogodb in podobnega.
- Investitorka oziroma izbrani izvajalci del so dolžni pred začetkom gradnje izdelati projekt tehnologije gradnje in ureditve gradbišča s prikazom dostopa na javno cestno omrežje ter ga z vlogo po potrebi predložiti na DRSI.
- Veljavnost teh projektnih pogojev je dve leti od izdaje.
- V postopku izdaje teh projektnih pogojev niso nastali posebni stroški.

Trasa predvidene komunalne kanalizacije in sekundarnega vodovoda je usklajena s projektom UREDITEV CELOVITE OSKRBE S PITNO VODO V OBČINI AJDOVŠČINA, POVEZAVA SISTEMA GORA S SISTEMOM PODKRAJ – STRELICE, Vodovod Col – Hrušica, odsek VH Col – VH Podkraj, št. 18/51-3, ki ga je izdelalo podjetje Detajl infrastruktura d.o.o.

Usklajena je tudi ureditev regionalne ceste in sanacija vozišča (Elaborat voziščne konstrukcije).

Predvidena je sočasna gradnja obeh predvidenih objektov (komunalna kanalizacija in primarni vodovod).

6.2 KRIŽANJA KOMUNALNEGA IN ENERGETSKEGA OMREŽJA

Pred izvedbo del je potrebno preveriti in zakoličiti mikrolokacijo križanj in vzporednega poteka, komunalnega in energetskega omrežja po podatkih in nadzoru upravljavcev.

VODOVOD IN KANALIZACIJA

Kanalizacija in vodovod sta v upravljanju podjetja KOMUNALNO STANOVANJSKA DRUŽBA d.o.o.

Gradnja kanalizacije je predvidena v območju varovalnega pasu javnega vodovoda. Potrebno je upoštevati odmike kanalov od osi javnega vodovoda, pri približevanju 1 m in pri križanju 0,5 m, v primeru prostorske utesnjenosti se predvidi ustrezna zaščita.

Pred pričetkom del je pri upravljavcu potrebno obvezno naročiti zakoličbo javnega vodovoda in kanalizacije ter nadzor med gradnjo.

Detajl križanja z obstoječim vodovodom je prikazan na risbi 04.05.01.

Padavinske vode je potrebno ponikati oziroma jih odvesti v kanalizacijo odpadnih padavinskih vod.

ELEKTROENERGETSKI VODI

Upravljavec elektrovodov na obravnavanem območju je Elektro Primorska. Trasa kanalizacije bo potekala v bližini obstoječih podzemnih NN kablovodov ter nadzemnih 20 kV daljnovodov in NN vodov, ki jih je potrebno pred začetkom gradnje zakoličiti. Križanja in paralelni potek se izvede po navodilih upravljavca.

Pred začetkom posega v prostor je potrebno v pristojnem nadzorništvu naročiti zakoličbo vodov in naprav ter zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav.

Vsa križanja z elektroenergetskim omrežjem so prikazana v situaciji in vzdolžnih profilih. Točna mesta križanja in približevanja kanalizacije in elektro energetskega omrežja se pred izvedbo kanalov določi ob zakoliči po podatkih upravljavca na terenu.

Detajl križanja z obst. NN elektrovirom je prikazan na risbi 04.04.01. Kanalizacija na mestu križanja poteka pod elektroenergetskim kablom. Na mestu križanja so kabli položeni v mapitel cev DN 110 mm, ki sega vsaj 1,50 m na vsako stran križanja. Minimalna vertikalna oddaljenost kabla od kanalizacijske cevi je 0,3 m (risba 04.04.01). Detajl vzporednega poteka z obstoječim

NN vodom je prikazan na risbi 04.04.02. Minimalna horizontalna oddaljenost kabla od kanalizacijske cevi je 0,5 m.

I. POTEK OBSTOJEČEGA DISTRIBUCIJSKEGA SISTEMA

- Na obravnavanem območju potekajo obstoječi podzemni NN kablovodi ter nadzemni 20 kV daljnovodi in NN vodi.
- Do čistilne naprave poteka podzemni NN priključni kablovod.

II. TEHNIČNI POGOJI GLEDE PRIBLIŽEVANJA OBJEKTA OBSTOJEČEMU DISTRIBUCIJSKEMU SISTEMU IN NAPRAVAM

- Z ozirom na to, da se bodo predvidena dela izvajala v območjih varovalnih pasov elektroenergetskega omrežja je investitor dolžan najmanj osem (8) dni pred začetkom del pisno sporočiti Elektru Primorska, d.d. lokacijo z nameravano gradnjo in datum začetka gradnje.
- Najmanj osem (8) dni pred pričetkom del (po fazah gradnje) je potrebno obvestiti Elektro Primorsko d.d., ki bo iz varnostnih razlogov izvršilo zakoličbo vseh obstoječih podzemnih elektroenergetskih vodov, ki potekajo na obravnavanem območju.
- Vsa dela v bližini električnih vodov in naprav je možno izvajati samo ročno in pod nadzorom predstavnika Elektro Primorska d.d., nadzorništvo Ajdovščina.
- Pri delih v bližini električnih vodov in naprav je potrebno upoštevati veljavne varnostne in tehnične predpise za delo v bližini naprav pod napetostjo, s tem v zvezi je potrebno omejiti doseg gradbenih strojev in njihovih delov tako, da ni možno približevanje istih v bližino tokovodnikov na razdaljo manjšo od 2 m.
- Križanja in približevanja podzemnih elektroenergetskih vodov z ostalimi komunalnimi vodi je potrebno urediti v skladu z veljavnimi tehničnimi predpisi, standardi in tipizacijami. Potrebno je upoštevati predpisane minimalne varnostne odmike med komunalnimi vodi.
- Predstavniki nadzorništva Ajdovščina lahko glede na dejanski potek tras elektroenergetskih vodov na terenu, poda dodatne pogoje za zaščito oziroma prestativte elektroenergetskih vodov, katere je potrebno upoštevati pri gradnji.
- Morebitne poškodbe elektroenergetskih vodov oziroma naprav je potrebno javiti na nadzorništvu Ajdovščina.
- Vsi stroški popravil poškodb, ki bi nastali na el. vodih in napravah, kot posledica predmetnega posega bremenijo investitorja bremenitvenih del.

- Za NN priključke je potrebno zgraditi kabelsko kanalizacijo (cev STG fi 160 mm), katera mora biti pod povoznimi površinami dodatno mehansko zaščitena – obbetonirana. Na lomih trase kabelske kanalizacije ter na razdaljah do 50 m predvideti kabelske jaške dimenzij minimalno 1 x 1 m, z litoželeznim pokrovom ustrezne nosilnosti.
- Priključno merilno omaro (PMO) urediti na vedno dostopnem mestu, v skladu s tipizacijo merilnih mest. Lokacija PMO mora biti prikazana v projektni dokumentaciji.
- V primeru, da je pred priklopom črpališča potrebna rekonstrukcija NN omrežja (zamenjava samonosnih kablov, tako da je NN omrežje v celoti v skladu s tipizacijo omrežnih priključkov), se je potrebno dogovoriti na nadzorništvu Ajdovščina.
- Rob jarka (gradbene jame) mora biti od obstoječih temeljev strojnih mest elektroenergetskega omrežja oddaljen minimalno 1 m (NN omrežje) oz. 2 m (SN 20kV omrežje). Če te razdalje ni mogoče doseči, je potrebno stojno mesto ustrezno prestaviti, kar je potrebno obdelati v projektni dokumentaciji.

III. POGOJI ZA PRIKLJUČITEV OBJEKTA NA DISTRIBUCIJSKI SISTEM

Odjem

- Predvidena priključna moč: 17 kW
- Nazivna napetost na prevzemno-predajnem mestu: 400 V
- Priključno mesto: betonski drog NO10 ob severnem robu parcele št. 5/6, k.o. Podkraj
- Transformatorska postaja TN0923-PODKRAJ 1 se napaja z električno energijo iz razdelilne transformatorske postaje RPN0008-RP VIPAVA, SN izvod JA03 VRHPOLJE. Kratkostična moč na zbiralkah 20 kV znaša 350 MVA, velikost toka enopolnega zemeljskega kratkega stika pa je 150 A. V primeru, da nastane okvara na 20 kV distribucijskemu sistemu, deluje naprava za avtomatski ponovni vklop s časovno zakasnitvijo 0,3 s (prva stopnja) in 30 s (druga stopnja).
- Distribucijski sistem v točki priključitve omogoča TN sistem zaščite.
- Predvideno leto priključitve: 2022
- Ostali tehnični pogoji za priključek: za čistilno napravo ter črpališče predlagamo, da se uredi skupno merilno mesto (prostostoječa priključno merilna omara ob severozahodnem vogalu parcele št. 65/5, k.o. Podkraj). Od PMO do čistilne naprave ter črpališča se izvede interne NN kablovode. PMO urediti na vedno dostopnem mestu, v skladu s tipizacijo merilnih mest. Prikazati lokacijo predvidene PMO. NN priključni vod se izvede s kablom prereza minimalno 4x70 mm² (oziroma glede na predviden odjem), v kabelski kanalizaciji, z

obstoječega betonskega droga NO10, ki je lociran ob severnem delu parcele 5/6, k.o. Podkraj. NN priključek obdelati v projektni dokumentaciji.

- Ostali tehnični pogoji za distribucijski sistem: zamenjava obstoječega samonosnega kabla z novim, prereza $3 \times 70 + 71,5 \text{ mm}^2$ od TP Podkraj 1 do droga NO10 ob severnem robu parcele 5/6, k.o. Podkraj, oziroma do točke priključitve predvidene čistilne naprave (črpališča) na NN omrežje.
- Pred začetkom izgradnje priključka je potrebno na osnovi 147. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19 – spremembe in dopolnitve EZ-1B) pridobiti soglasje za priključitev.

IV. OSTALI POGOJI

- Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit), je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
- Priporočamo, da v izogib kasnejšim popravkom soglasij in projektne dokumentacije, investitor že pred začetkom projektiranja dobi dokazila o pravici gradnje elektroenergetske infrastrukture, kar pomeni, da morajo biti pridobljene overjene tripartne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč. kjer bo navedeno, da ima ELEKTRO PRIMORSKA, d.d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.
- Investitorja bremenijo vsi stroški prestavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzroča z omenjeno gradnjo.

TELEKOMUNIKACIJSKO OMREŽJE

TK vodi

Na območju predvidene gradnje se nahaja TK kabelska kanalizacija, prosto zemeljski kabli in zračno TK omrežje v lasti Telekom Slovenije. Izgradnja kanalizacije in vodovoda bo zaradi vzporednega poteka in prečkanja TK vodov potencialno ogrozila delovanje TK omrežja, zato je pred pričetkom del obvezno trasiranje in zakoličba TK vodov. v kolikor bodo ti ovirali gradnjo je potrebno obstoječe vode zaščititi, položiti rezervne cevi ali pa jih prestaviti. V primeru prestavitve TK omrežja mora projektant zagotoviti novo traso vključno s potrebnimi soglasji in služnostmi. Glede prestavitve in zaščite je potreben dogovor s skrbnikom TK omrežja. Križanja s TK omrežjem Telekoma Slovenije je potrebno izvesti v skladu z veljavnimi tehničnimi predpisi.

Pred zasutjem gradbene jame je potrebno obvestiti skrbniško službo Telekoma Slovenije d.d. Zaradi morebitnih izkopov v bližini obstoječih TK drogov ne sme biti ogrožena stabilnost TK linije. Pri izvedbi del je obvezen nadzor s strani Telekoma Slovenije.

Katastrski podatki o trasah TK vodov so bili podani s strani upravljavca (Telekom Slovenije) in so zavedeni v situaciji in vzdolžnih profilih.

Točna lokacija obstoječih TK vodi se določi ob zakoličbi po podatkih upravljavca na terenu.

Križanja se izvedejo skladno z veljavnimi tehničnimi predpisi in se določijo na samem mestu križanja.

Predvideni temenski odmik pri križanju je večji od 0,5 m. Če je dejanski temenski odmik manjši od 0,5 m se križanje izvede pod posebnimi pogoji upravljavca, ki se uskladi z upravljavcem na terenu med izvedbo.

Upravljavec omrežja je Telekom Slovenije, ki je podal naslednje projektne pogoje:

- najmanj 30 dni pred pričetkom del je potrebno obvestiti skrbniško službo Telekoma Slovenije,
- gradbena dela v bližini telefonskega podzemnega omrežja je potrebno izvajati z ročnim izkopom, pod nadzorom strokovnih služb Telekoma Slovenije; v telefonskih kabelskih jaških ne smejo potekati vodi drugih komunalnih naprav; nasip ali odvzem materiala nad traso TK kabla ni dovoljen.

Detajl križanja s TK vodom je prikazan na risbi *04.04.03*.

Najmanj 30 dni pred pričetkom del, je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe, zaščite, predstavitve in izvedbe TK omrežja, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, investitor oziroma izvajalec o tem dolžan obvestiti skrbniško službo Telekoma Slovenije d.d.. Za predstavitev TK naprav mora investitor pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč.

PLINOVOD

Načrtovana infrastruktura se delno nahaja v varovalnem pasu (2 x 65 m) obstoječega prenosnega plinovoda M3 (premer 500mm, tlak 67 bar) in predvidenega prenosnega plinovoda M1/3, ki sta v upravljanju družbe Plinovodi d.o.o., ki je operater prenosnega sistema zemeljskega plina.

Operater prenosnega sistema zemeljskega plina za posege v varovalnem pasu prenosnega omrežja izdaja projektne pogoje in mnenja.

Konkretno je načrtovana gradnja vodov in ČN na odmiku 30 m in več od obstoječega in predvidenega prenosnega plinovoda, razen na skrajno zahodnem delu (ca 50 m južno od predvidene čistilne naprave kjer se sekundarni vodovod in kanalizacija približata plinovodu M3 (parcela 55/5, k.o. Podkraj) na oddaljenosti cca 5 do 8 m.

Glede na to, da predvideni poseg posega v varovalni pas prenosnega plinovoda, je potrebno upoštevati naslednje projektne pogoje:

Za gradnjo izven varnostnega pasu (2x5m) prenosnega plinovoda M3:

- V kolikor je izvedljivo, potek vodovoda in kanalizacije na lokaciji približevanja plinovodu M3 (pri parceli 55/5, k.o. Podkraj) predvideti tako, da gradbeni posegi (delovni pas) ne bodo tangirali območja varnostnega pasu prenosnega plinovoda, ki znaša 5 m na vsako stran plinovoda, kjer veljajo posebni varnostni ukrepi pri izvajanju del; *vozlišče V4 na predvidenem sekundarnem vodovodu PV1 je obstoječega prenosnega plinovoda odmaknjen 5,15 m; jašek J141 na predvidenem kanalu P11 je obstoječega prenosnega plinovoda odmaknjen 20,38 m.*
- V tem primeru v DGD izrisati situacijski detalj s plinovodom in mrežasto ograjo (organizacija gradbišča), ki se jo pred pričetkom del na tem mestu postavi na 5 m linijo vzporedno plinovodu (meja varnostnega pasu) zaradi preprečitve gradbenih aktivnosti v varnostnem pasu plinovoda;
- V tekstualni del projektov vnesti poglavje, kjer se navede ta detalj še opisno.
- Pred projektiranjem lokatorjem (detektorjem) ali sondažnim izkopom preveri natančen položaj plinovoda (naročiti v Plinovodi d.o.o, Služba vzdrževanja).
- družbi Plinovodi d.o.o. se najmanj 10 dni pred pričetkom del predloži pisno prijavo del z naročilom za nadzor in zakoličenje plinovoda, projekt za izvedbo, podatke o izvajalcu in odgovornem vodji del.
- Zakoličena trasa plinovoda (količki) in zaščitna ograja na opisani lokaciji morajo ustrezati namenu ves čas trajanja del

Za gradnjo v varnostnem pasu (2x5m) prenosnega plinovoda M3:

- V kolikor poteka vodovoda in kanalizacije na lokaciji približanja plinovodu M3 (pri parceli 55/5, k.o. Podkraj) ni možno predvideti tako, da gradbeni posegi (delovni pas) ne bodo tangirali območja varnostnega pasu prenosnega plinovoda, ki znaša 5 m na vsako stran plinovoda, kjer veljajo posebni varnostni ukrepi pri izvajanju del;
- Izdelati je potrebno DGD s posegi v varovalni oz. varnostni pas prenosnega sistema zemeljskega plina kot del projektne dokumentacije, kjer se uskladijo in obdelajo vsa tangiranja plinovoda in pripadajočega varovalnega oz. varnostnega pasu s komunalno infrastrukturo in drugimi posegi, plinovod pa ustrezno zaščiti. Vsebovati mora med drugim situacijski načrt z vrisanim plinovodom, podolžni profil v smeri plinovoda ali prereze križanj s kotiranimi medsebojnimi prostimi odmiki in tehnično poročilo. Vse

projektne rešitve morajo biti obdelane ob upoštevanju veljavne zakonodaje in predpisov za plinovode. Pri obdelavi prečkanja plinovoda s kanalizacijo se upošteva najmanj 0,5 m prostega odmika. Pri približevanju oz. vzporednem poteku se upošteva najmanj 2,5 m prostega odmika od plinovoda.

Splošni pogoji:

- Pred projektiranjem se na križanju in vzporednem poteku z lokatorjem ali sondažnim izkopom preveri položaj in globino prenosnega plinovoda ter ostalih delov prenosnega sistema (elementi katodne zaščite, signalni kabli, električni napajalni kabli, ...), pri čemer zakoličenje plinovoda za potrebe projektiranja izvede pooblaščen predstavnik družbe Plinovodi d.o.o. (Služba vzdrževanja)
- V primeru poteka kanalizacije nad plinovodom se med revizijskimi jaški predvidi plinotesna izvedba kanalizacije (npr. obbetonirane plastične cevi s tesnili) in perforirani pokrovi. v primeru poteka pod plinovodom mora biti obdelana zaščita plinovoda (posedanje materiala, zaščita izolacije plinovoda s povitjem, opiranje sten jarka). Pri vzdrževanju kanalizacije se mora upoštevati požarno varnostne predpise in ukrepe.
- Na križanju katodno ščitenega plinovoda s kovinsko instalacijo je potrebno odbdelati morebitne negativne vplive ter njihovo odpravo (npr. postavitve merilnega mesta za merjenje interference ter izvedbo meritev po končanih delih) oz. navesti, zakaj zaščitni ukrepi niso potrebni. Morebitni ozemljitveni sistem mora biti odmaknjen od plinovoda najmanj 3 m.
- Na mestu križanja se 40 cm nad temenom plinovoda položi opozorilni trak za zemeljski plin v dolžini 3 m na vsako stran.
- Poseganje v varovalni oz. varnostni pas plinovoda brez soglasja družbe Plinovodi d.o.o. ni dovoljeno.
- Družbi Plinovodi d.o.o. se najmanj 10 dni pred pričetkom del predloži pisno prijavo del z naročilom za nadzor in zakoličenje plinovoda, projekt za izvedbo, gradbeno dovoljenje, podatke o izvajalcu in odgovornem vodji del ter načrt organizacije gradbišča s transportnimi potmi ob in preko plinovoda.
- Pred pričetkom aktivnosti se s strani pooblaščenega predstavnika družbe Plinovodi d.o.o. z lokatorjem zakoliči plinovod, zakoličbena trasa pa mora ostati vidna v času trajanja del.
- Dela v varnostnem pasu plinovoda se izvajajo ročno pod nadzorom pooblaščenega predstavnika družbe Plinovodi d.o.o. ter ob upoštevanju njegovih navodil. V tem pasu niso dovoljene deponije gradbenega sli drugega materiala niti postavljanje začasnih gradbenih objektov. Začetek del v tem pasu je potrebno najaviti Službi vzdrževanja najmanj 5 dni prej. Morebitno utrjevanje nasipnega materiala nad plinovodom (5 m na vsako stran) je dovoljeno le statično brez vibracij.

- Preko plinovoda izven javnih poti ni dovoljeno voziti s težko gradbeno mehanizacijo, razen po predhodno zavarovanih prehodih, urejenih v dogovoru s pooblaščenim predstavnikom družbe Plinovodi d.o.o..
- Zaščito plinovoda in vsa ostala dela v varnostnem pasu plinovoda se izvede po predloženem in strani družbe Plinovodi d.o.o. potrjenem projektu. Morebitno problematiko projektant rešuje v sodelovanju z geologom.
- Zasipanje morebiti odkopanega plinovoda se sme vršiti po pisni potrditvi s strani pooblaščenca družbe Plinovodi d.o.o., da je izolacija nepoškodovana oz. pravilno sanirana.
- Po končanih delih se družbi Plinovodi d.o.o. dostavi načrt in opis izvedenega stanja s prošnjo za izdajo pisne izjave oz. soglasja na izvedeno stanje, ki potrjuje izpolnitev njegovih pogojev in zahtev njegovega nadzora med gradnjo ter skladnost izvedenih del z veljavnimi tehničnimi pogoji, predpisi in standardi.

Vsi stroški v zvezi s predmetno investicijo bremenijo investitorja. Investitorja bremenijo tudi stroški, ki bi nastali družbi Plinovodi d.o.o. in uporabnikom zaradi gradnje, obratovanja ali kasnejšega vzdrževanja načrtovanih posegov.

7 POSEBNI POGOJI IZVEDBE

Vsi projektni pogoji in s tem mnenja so bili pridobljeni za celoten projekt, zato so v nadaljevanju opisani pogoji za celoto, ki vključuje 2 objekta in sicer črpališče Č1 in čistilno napravo; vendar sta ta dva objekta in pripadajoči kanali ter ureditve predmet 2. faze projekta.

7.1 KULTURNA DEDIŠČINA

Upoštevanja varstvenih režimov

Obravnavano območje, ki se ureja, ne posega v območja varstvenih režimov ohranjanja narave, varovalnih gozdov in gozdov s posebnim namenom, ter vodovarstvena območja pitne vode.

VAROVANJE KULTURNE DEDIŠČINE

Za arheološko dediščino Podkraj – Arheološko najdišče Na Tratah, EŠD 12163, in sakralno stavbno dediščino Podkraj – Cerkev sv. Marjete, EŠD 3909, velja varstveni režim, določen v 132. členu ZVKD-1. Prvi odstavek člena določa, da če v registru za registrirano dediščino, vključeno v strokovne zasnove varstva, ki jih je pripravil zavod na podlagi Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 7/99), ni drugače določeno, se pri posegih vanjo upoštevajo naslednje varstvene usmeritve za prostorsko načrtovanja in za izdajanje kulturnovarstvenih soglasij:

- pri posameznih nepremičninah: ohranjajo se njihovi gabariti, zunanjščina, razmerja s sosednjimi nepremičninami in njihova uporaba;
- arheološka najdišča: ohranjajo se ostanki struktur, oblika terena in pojavnost (silhueta) najdišč

ZVKDS je glede na predpisan varstveni režim izrekel naslednje kulturnovarstvene pogoje:

1. Investitor mora ob izkopih za izgradnjo kanalizacije, vodovoda in ČN Podkraj zagotoviti predhodne arheološke raziskave.
2. Investitor mora na Ministrstvu za kulturo pridobiti Kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev ostaline.

Peti in šesti odstavek 29. člena ZVKD-1 določata, da lahko ZVKDS s kulturnovarstvenimi pogoji kot pogoj za pridobitev kulturnovarstvenega soglasja določi obveznost oprave predhodnih raziskav, če se upravičeno domneva, da je v nepremičnini, ki je predmet posegov, neodkrita dediščina, in grozi nevarnost za njeno poškodovanje ali uničenje. ZVKDS je določil obveznost

prave predhodnih raziskav zato, ker načrtovani poseg lahko pomeni poškodovanje in tudi odstranitev arheoloških plasti in struktur ter arheoloških kontekstov.

Arheološko najdišče Podkraj – Arheološko najdišče Na Tratah, EŠD 12163, predstavlja antičnodobno naselbino in pripadajoče grobišče, ki leži ob trasi rimske ceste. Najdbe odlomkov srednjeveške, rimske in novoveške lončenine dokazujejo arheološki potencial območja. Današnja cerkev sv. Marjete (Podkraj – Cerkev sv. Marjete, EŠD 3909) so pozidali leta 1865 na mestu starejše cerkve iz 15. stol. Pravokotno zaključenemu prezbiteriju sledi pravokotna ladja in zvonik. Oprema je iz 19. stol.

Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1). V primeru najdbe arheološke ostaline mora investitor pred pridobitvijo kulturnovarstvenega soglasja za predmetni poseg v skladu z 31. členom ZVKS-1 pridobiti tudi posebno kulturnovarstveno soglasje Ministrstva za kulturo.

Investitor mora k projektni dokumentaciji za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja, ki upošteva te kulturnovarstvene pogoje, v skladu z 28. členom ZVKD-1 pridobiti kulturnovarstveno soglasje. Kulturnovarstveno soglasje za posege, za katere je predpisano gradbeno dovoljenje, se izda v skladu s predpisi, ki urejajo graditev. Ker je za predlagani poseg investitorja predpisano gradbeno dovoljenje, sbo ZVKDS v skladu z 31. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17) kulturnovarstveno soglasje zanj izdal v obliki mnenja (v nadaljevanju: kulturnovarstveno mnenje). Zahtevi za izdajo kulturnovarstvenega mnenja mora investitor priložiti projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja. Zahtevi za izdajo mnenja mora biti priloženo tudi Kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev ostaline.

7.2 VAROVANJE OKOLJA

V območju niso dopustne dejavnosti, ki bi bile vir smradnih in škodljivih izpustov v zrak, da bi obdržali sedanje stanje kakovosti zraka ali ga izboljšali, zato je potrebno morebitne izpuste iz ogrevalnih sistemov (dim, prašni delci, plini) nevtralizirati z namestitvijo ustreznih varovalnih sistemov, v času gradnje ustrezno vlažiti površine za izgradnjo prometnih površin, vse prometne površine v območju pokriti z brezprašno ureditvijo. V območju niso dopustne dejavnosti, ki bi bile moteč vir hrupa.

Preko območja ne poteka stalen ali občasen vodotok, a je območje v bližini vodovarstvenega pasu varovanja pitne vode. Morebitno onesnaženje površinskih voda v ožjem vplivnem

območju pozidave je potrebno preprečiti z ustreznim ravnanjem z odpadnimi vodami, prav tako je izdelana analiza tveganja.

7.3 VAROVANA OBMOČJA NARAVE, GOZDOV IN KMETIJSKIH POVRŠIN

VARSTVO NARAVE

Predvideno območje za ureditev komunalne infrastrukture se nahaja v dveh območjih Nature 2000: Trnovski gozd – Nanos in območje daljinskega vpliva na Dolino Vipave.

Preprečiti se mora iztok živih mikroorganizmov iz čistilne naprave v pritok Bele in naprej v Belo. Predlagamo, da se spremeni tehnologija čiščenja z biološkim blatom v MBR ali pa se pred iztokom iz čistilne naprave namesti dezinfekcijske naprave, kot je npr. UV dezinfekcija.

Zagotovijo se ukrepi za preprečevanje posledic velikih okvar ali drugih nepredvidenih dogodkov na čistilni napravi.

Tehnologija čiščenja je opisana v poglavju 5.3.

Obratovanje čistilne naprave je vodeno s pomočjo mikroprocesorja, tako da naprava deluje avtomatsko. Na mikroprocesor je priključen GPRS modem, preko katerega se prenaša vizualizacija na dislocirani računalnik – lahko se omejeno posega tudi v delovanje naprave preko dislociranega računalnika. Preko GPRS modema se javljajo tudi alarmi v primeru napake v delovanju katerega od elementov strojne opreme. Alarmi (SMS) se javljajo na eno ali več predvidenih telefonskih števil v mobilni telefoniji.

Na napravi je potrebno izvesti dvakrat tedensko vizualne pregled s strani za delovanje naprave usposobljenega delavca. Naprava je zasnovana tako, da voda preko naprave teče gravitacijsko brez črpanja, tako da je vedno omogočen pretok odpadne vode preko naprave. Za pripravo komprimiranega zraka bosta vgrajeni dve puhali, od katerih je eno delovno drugo je rezerva. Puhali obratujejo izmenično. Aeracijski elementi imajo dolgo življensko dobo približno 10 let. V naknadnem usedalniku sta vgrajeni dve črpalki, ki sta nameščeni na vodilih, tako da je zamenjava možna brez praznjenja bazena. Enota za UV dezinfekcijo je pretočnega sistema, žarnice se enostavno in hitro zamenjajo. Biološki bazen je potrebno približno vsakih pet let očistiti usedlega blata, takrat se lahko zamenjajo tudi poškodovani aeracijski elementi. Čiščenje biološkega bazena se izvede ob rednem praznjenju usedalnika z grobo rešetko in Imhofovega usedalnika. S tem dobimo zadrževalni volumen celodnevne dotoka na čistilno napravo. V tem času (enem dnevu) prečrpamo vsebino biološkega bazena preko naknadnega usedalnika in UV dezinfekcije v iztok in odstranimo blato z dna usedalnika in zamenjamo eventualno poškodovane aeracijske elemente. Če dela ne bi uspeli opraviti v enem dnevu, lahko še naslednji dan praznimo Imhofov usedalnik in odvažamo surovo odpadno vodo na večjo čistilno napravo. Ob poškodbi membrane na aeracijskem elementu se dovod zraka do tega elementa

avtomatsko zapre oziroma se ročno zapre ventil na dovodu zraka do aeratorja – odvisno od tipa vgrajenih aeracijskih elementov in aeracija preko ostalih aeracijskih elementov normalno poteka.

Dela se načrtujejo in izvedejo na način, da ne bo prišlo do plazenja in spiranja zemljine v vodotok.

V času gradnje in po njej je treba zagotoviti vse tehnične in okoljevarstvene ukrepe za preprečitev kakršnegakoli onesnaženja tal, okolice in vodotokov. V zvezi s tem je treba zagotoviti brezhibno delovanje čistilne naprave, tudi z rednim vzdrževanjem objekta.

Ves odpadni material, zemeljski višek in druge odpadke naj investitor oz. izvajalec del odpelje na za ta namen urejeno odlagališče. Odlaganje odpadkov v naravo ni sprejemljivo.

Med zemeljskimi deli lahko pride do odkritja podzemnih morfoloških naravnih vrednot (jame, brezna). v skladu z 22. členom Zakona o varstvu podzemnih jam (Uradni list RS, št. 2/04) in 74. členom ZON mora fizična ali pravna oseba, ki izvaja poseg ali dejavnost med katero je prišlo do najdbe, začasno ustaviti dela, najdbo zaščititi in o najdbi nemudoma obvestiti organizacijo, pristojno za ohranjanje narave.

Predlagane PSP ureditve z upoštevanjem ukrepov:

- ne bodo dodatno obremenjevale naravnega okolja
- ne bodo ovirale kmetijskih in gozdarskih dejavnosti na sosednjih zemljiščih
- ne bodo uničile kakršnekoli agrotehnične ureditve
- izvedba teh prostorskih ureditev ne bodo povzročali škodo na kmetijskih površinah v neposredni okolici, ki se bodo lahko nemoteno obdelovala in imela nemoten dostop.
- izvedba teh prostorskih ureditev ne bodo povzročale škodo na gozdnih površinah v neposredni okolici, ki se bodo lahko nemoteno oskrbovala in imela nemoten dostop.

7.4 VARSTVO VODA

Predvidena gradnja tangira naravni odvodnik – krak Bele, ki glede na zakon o vodah spada med vode 2. reda s pripadajočim vodnim in priobalnim zemljiščem. Na vodnem in priobalnem zemljišču ni dovoljeno posegati v prostor, razen za izjeme, ki jih določa 37. člen ZV-1. Z vidika upravljanja z vodami v smislu doseganja ciljev in temeljnih načel Zakona o vodah je ne glede na določbe 37. člena Zakona o vodah pri načrtovanju javne gospodarske infrastrukture potrebno predvideti čim manjše število poseganj na vodna in priobalna zemljišča vodotokov in zagotavljati določene odmike od vodnega zemljišča vodotoka povsod kjer je to možno, manjši odmiki so dopustni le izjemoma, na krajših odsekih, kjer so prostorske možnosti omejene.

Na lokaciji je bilo v preteklosti že izdano vodno soglasje za gradnjo ČN Podkraj za 350 Pe, ki pa ni v povezavi s tem projektom (PRO K 19024).

Obravnnavani poseg se nahaja na robu območja zaščiteneh vodnih virov Podlipa in tudi znotraj območja, predlaganega za vključitev v varstveni režim podzemnih voda in vodnih virov Trnovsko-Banjške planote, Nanosa in Hrušice (del območja posega se nahaja v 2.-ožjem in del v 3-širšem pasu).

Za zaščito podzemne vode pred onesnaženjem, ki jo potencialno povzročijo dejavniki tveganja opisani v prejšnjem poglavju, je potrebno predvideti zaščitne ukrepe tako med samo gradnjo, kot med uporabo oziroma vzdrževanjem. Pri načrtovanju zaščitnih ukrepov, smo upoštevali Odlokom o varstvenih pasovih vodnih virov "Podlipa" v Vipavi (Uradni list SRS, št. 17/83).

Gradnja - kanalizacija

Potrebno je zagotoviti vodotesnost kanalizacije.

V času gradnje je potrebno poskrbeti za naslednje zaščitne ukrepe:

- uporaba tehnično brezhibnih in vzdrževanih delovnih strojev in naprav,
- ukrepi za preprečitev onesnaženja voda med transportom, skladiščenjem tekočih goriv in drugih škodljivih snovi,
- varnostni ukrepi in takšna organizacija dela, da se preprečijo morebitna izlitja nevarnih snovi v tla,
- izdelava navodila o načinu polnjenja rezervoarjev vozil in strojev, uporabi maziv in olj,
- pretakanje goriv se vrši izven gradbišča in izven VVO3,
- skladiščenje mehanizacije izveden vodovarstvenega pasu,
- uporaba vodotesnih materialov iz ustreznih snovi, ki ne omogočajo izločanja škodljivih snovi,
- uporaba kemičnih stranišč; dokler ni urejeno odvajanje komunalne odpadne vode,
- redna kontrola kvalitete vode,
- ob potencialnem požaru umakniti nevarne snovi, v čim večji meri,
- ob potencialni poplavi umakniti nevarne snovi na višje ležeča območja oziroma iz vodovarstvenega območja, v čim večji meri,
- načrt ukrepov za zmanjševanje posledic v času nesreče ter načrt delovanja intervencijskih enot ob nesreči.

Uporaba/vzdrževanje

Med uporabo predvidenega objekta in ob njegovem vzdrževanju je potrebno poskrbeti za naslednje zaščitne ukrepe:

- varnostni ukrepi in takšna uporaba/vzdrževanje objekta, da se preprečijo morebitna izlitja nevarnih snovi v tla,
- v predvidenem objektu pretakanje goriv ni predvideno,
- preveriti vodotesnost komunalnega omrežja,
- ob izpustu komunalne odpadne vode čim prej sanirati okvaro in preveriti kvaliteto vode; obvestiti uporabnike javnega vodovoda,
- prepovedano gnojenje zelenice,
- prepovedana uporaba fitofarmacevtskih sredstev,
- redna kontrola kvalitete vode,
- ob potencialnem požaru umakniti nevarne snovi, v čim večji meri,
- načrt ukrepov za zmanjševanje posledic v času nesreče ter načrt delovanja intervencijskih enot ob nesreči.

Zaščita med obratovanjem in obratovalni monitoring

Predvidena gradnja se nahaja v širšem vodovarstvenem pasu – VVO3, zato je dovolj, da se izvede monitoring samo pred posegom in po koncu gradnje. Izjema je čistilna naprava, kjer se monitoring izvaja redno.

V času obratovanja je priporočljivo kvaliteto podzemne vode kontrolirati z rednimi analizami, na podlagi česar se spremljajo trendi v kvaliteti podzemne vode in ustrezno odločanje ob morebitnih nesrečah. Piezometri morajo biti izvedeni tako, da omogočajo sektorsko vzorčenje po globini.

Predlaga se vgradnja piezometra, ki se postavi glede na trenutno poznavanje dinamike podzemne vode na tem področju in glede na predvideno možnost razširjanja polutantov s področja predvidene gradnje.

Piezometer se izvede na naslednji način:

- globina je takšna, da je vsaj 1 m v neprepustni podlagi,
- opremljen se z vodnjaškimi cevmi,

- zgornji del piezometriških cevi se opremi z 2 m polnih cevi, preostali spodnji del se opremi s filtrskimi cevmi,
- dno piezometra se začepi,
- ustje piezometra se uredi robustno,
- očisti se s stisnjenim zrakom do iztoka čiste vode.

V vsakem piezometru se izvede črpalni poskus za določitev hidravličnih karakteristik vodonosnika in piezometra.

V piezometru se vršijo opazovanja nivojev podzemne vode in prisotnosti potencialnih onesnaževal, ob potencialnem onesnaženju.

Intervencijski plan

Gradnja predvidenega vodovoda, kanalizacije in čistilne naprave bo potekala po tretjem vodovarstvenem pasu, kar pomeni po območju z blagim vplivom na onesnaženje podzemne vode. Vzdrževalec oziroma lastnik objekta in izvajalec del v času gradnje pripravljen scenarij za ukrepanje v primeru razlitja polutantov, ki ga potrdijo upravljavalec vodovoda in ustrezna služba ministrstva za okolje in prostor.

Interventni plan se izdelava za čas gradnje in čas obratovanja/uporabe predvidenega objekta in se aktivira ob razlitju nevarnih snovi.

Za izdelavo interventnega plana je potrebno izdelati:

- bazo ključnih podatkov; načrti dovoznih poti, načrti in položaj objektov, osnovne karakteristike gibanja podzemne vode, osnovne karakteristike geološke zgradbe ter karte varstvenih pasov z lokacijo potencialno ogroženih vodnjakov,
- natančno shemo obveščanja ljudi pristojnih za sanacijo onesnaženja ter opredelitev komunikacij, ki omogočajo obveščanje,
- sedež ekip interventnih služb in predhodno določeno sestavo ekipe, ki bo reševala onesnaženje in projektirala čiščenje, vanjo morajo biti vključeni ustrezni strokovnjaki in člani prizadetih strank,
- popis opreme in sredstev, ki jih je potrebno aktivirati, s popisom lokacij, kjer se nahaja ustrezna oprema,
- potrebno je določiti finančni vir za sanacijo potrebnih sredstev.

Vsebovati mora scenarij za potek čiščenja onesnaženja, kjer bi prvi del predstavljal čiščenje nezasičene cone ali krovne plasti, drugi pa čiščenje vodonosnika.

Novozgrajena infrastruktura nima vpliva na režim podzemne vode, saj ne bo predstavljajo večje zatesnitve. Pričakujemo lahko zelo majhen dolgoročni vpliv na nivoje podzemne vode. Pri gradnji in vzdrževanju je potrebno dosledno upoštevati zaščitne ukrepe, ob morebitnem onesnaženju pa upoštevati izdelan intervencijski plan.

Območje predvidene gradnje čistilne naprave Podkraj ter del kanalizacije in sekundarnega vodovoda leži v območju, ki je lahko potencialno poplavljen, s strani desnega pritoka vodotoka Bela. Zaradi tega razloga je potrebno izvesti hidrološko hidravlično presojo oziroma izdelati elaborat, ki bo proučil poplavno nevarnost v obstoječe, predviden stanju in predvidel potrebne ukrepe.

Namen elaborata je na izvesti hidrološko hidravlično presojo vodnega režima, skladno z izdanimi projektnimi pogoji DRSV in zahtevkom za dopolnitev, ki navajata:

- v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja morajo biti obdelani in ustrezno prikazani vsi ukrepi s katerimi bodo preprečeni škodljivi vplivi na vode in vodni režim, poplavno varnost, vodne vire in okolje nasploh ter prikazani vsi ukrepi za preprečevanje eventualnih negativnih vplivov predvidene gradnje na erozijske procese, stabilnost zemljišča ali sproščanje gibanja hribin.
- trasa infrastrukture in kompleks ČN ležijo na območju, ki lahko poplavno ogroženo. Za poplavna območja se določijo vodna, priobalna in druga zemljišča, kjer se voda zaradi naravnih dejavnikov občasno prelije izven vodnega zemljišča. Na takem območju so v skladu z 86. členom Zakona o vodah prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegom, hi so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda.
- Za posege na poplavno ogroženih območjih, določenih v skladu s predpisi o vodah, mora vloga za pridobitev mnenja/vodnega soglasja, poleg zahtev iz 4. člena Pravilnika o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja vsebovati projektno dokumentacijo izdelano v skladu z Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegom v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja, (Uradni list RS, št. 89/2008) in Pravilnikom o metodologiji za določanje območij, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja ter o načinu razvrščanja zemljišč v razrede ogroženosti (Ur.l. RS, št.60/2007).

- izhajajoč iz rezultatov strokovne podlage navedene pod točko 1.8. mora biti sestavni del dokumentacije tudi prikaz - prečni prerezi predvidene gradnje z vrisanim potekom terena in koto maksimalne pričakovane visoke vode (Q_{100}) za stanje pred posegom in po posegu.

Na podlagi HH študije je bilo ugotovljeno, da se območje predvidene gradnje nahaja v območju velike, srednje, majhne in preostale nevarnosti. Zaradi poplavne ogroženosti je potrebno predvideti ukrepe za preprečitev negativnih vplivov na okolje, tako za čistilno napravo, kot tudi sam kanal.

Projektna rešitev predvidene kanalizacije mora biti osnovana tako na podlagi tehničnih smernic s področja projektiranja kanalizacije, kot tudi na podlagi hidrološko – hidravlične analize vodotoka.

Kota poplavne vode ob nastopu stoletnih voda Q_{100} znaša:

- **obstoječe stanje: $h(Q_{100})=749,0$ m.n.v.**
- **predvideno stanje: $h(Q_{100})=749,15$ m.n.v.**

Omilitveni ukrepi

Predvideni posegi so predvideni v potencialno poplavljenih območjih, zato je potrebno predvideti ukrepe, da se ne poslabša stanje v prostoru po izvedenem posegu.

Tehnični ukrepi:

Za preprečevanje negativnih vplivov poplavnih voda na kanalizacijski sistem je potrebno predvideti naslednje ukrepe:

- območje predvidene čistilne naprave se nahaja v območju visoke poplavne nevarnosti, zato je potrebno na lokaciji predvideti nadvišanje terena (izvedba platoja) nad koto stoletnih poplavnih voda, ki znaša 749,0 m.n.v., z varnostnim nadvišanjem 0,5 m; koto platoja predvidene čistilne naprave je tako na višini 749,65 m.n.v.
- del predvidene kanalizacije, sekundarnega vodovoda in NN priključka leži v območju velike, srednje, majhne in preostale nevarnosti.
- zagotoviti vodotesno izvedbo vseh kanalov, priključkov, revizijskih jaškov
- za preprečitev vdora poplavne vode v kanalizacijski sistem so na kanalih, ki potekajo po poplavnem območju, predvideni pokrovi revizijskih jaškov brez odprtín. Zračenje kanalov daljših od 100 m se zagotovi z izvedbo zračnikov, ki segajo nad koto gladine poplavnih vod. Glede na karte razredov poplavne

nevarnosti je potrebno pokrove revizijskih jaškov brez odprtin vgraditi na jaških J1 do J7.

Izgradnja predvidene kanalizacije in sekundarnega vodovoda na obstoječe stanje poplav ne bo imela bistvenega vpliva, bo pa precej izboljšala stanje voda, saj bo preprečen vnos odpadnih komunalnih voda direktno v vodotok, komunalna odpadna voda bo namreč pred izpustom v vodotok očiščena na komunalni čistilni napravi.

Območje predvidene gradnje se nahaja v območju velike, srednje, majhne in preostale nevarnosti. Zaradi poplavne ogroženosti je potrebno predvideti ukrepe za preprečitev negativnih vplivov na okolje, tako za črpališče, kot tudi sam kanal.

Lokacija čistilne naprave se nahaja v poplavnem območju, zato je potrebno predvideti ukrepe za zaščito elementov čistilne naprave in preprečiti vdor poplavne vode v kanalizacijski sistem. Predvidena je izvedba platoja, ki je dvignjen 0,5 m nad koto stoletne poplavne vode.

Predvidena je izgradnja novega vodotesnega kanalizacijskega omrežja, kar ima za posledico, da se bo izboljšalo obstoječe stanje vodotokov, v katere se sedaj stekajo odpadne vode. Predvideni poseg ne posega v struge in brežine vodotokov, zato se stabilnost ne zmanjšuje, prav tako se cevi vgrajujejo na način, ki omogoča stabilen teren po izvedeni gradnji. Predvidena kanalizacija ne posega v svetli profil vodotoka, zato ne poslabšuje pretočnih razmer.

Zaradi preprečitve vdora poplavne vode v kanalizacijski sistem, se na poplavnih območjih predvidi vgradnja pokrovov jaškov brez lukenj.

KRIŽANJA VODOTOKOV

- predvideni komunalni kanal **P3** med jaškoma J99 in J100 križa **zacevljen vodotok – desni pritok vodotoka Bela**, pod dnom vodotoka. Križanje se izvede s prekopom z odmikom od temena cevi do dna vodotoka; $h = \min 0,5 \text{ m}$ (dejanska globina zacevitve se preveri med gradnjo).

7.5 GOZDOVI

Gradnja je predvidena v glavnem izven gozda v občinskih lokalnih asfaltiranih in makadamskih cestah, deloma po travnatih in rahlo zaraščenih površinah, le mestoma po robu gozda in v gozdu (lokacija čistilne naprave). Gradnja bo sicer potekala v oddelkih 113, 115, 116 in 123, GGE Podkraj – Nanos. Za izgradnjo bo morda potrebno izkrčiti manjšo površino gozda ali posekati nekaj sestojsnih dreves.

Glede na Gozdnogospodarski načrt gozdnogospodarskega območja Tolmin 2011-2020 (Odlok o gozdnogospodarskih in lovsko upravljaljskih načrtih območij (2011-2020); Uradni list RS, št. 87/12) predvidena gradnja ne posega v varovalne gozdove ali v gozdove s posebnim namenom, razglašeni z Uredbo o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom (Uradni list RS, št. 88/05, 56/07, 29/09, 91/10, 1/13 in 39/15), niti niso na tem območju izjemno poudarjene ekološke ali socialne funkcije gozda, zato ocenjujemo, da po posegu, glede na lokacijo, velikost, namen in vrsto posega, in ob upoštevanju navedenih pogojev, funkcije gozda ne bodo razvrednotene, prav tako poseg ne bo imel preseženih negativnih vplivov na gozdni prostor.

Izvedba posega v gozd in gozdni prostor je možna ob upoštevanju naslednjih pogojev:

1. Investitor načrtovane gradnje mora tudi po izvedbi posega omogočati neovirano gospodarjenje z okoliškim gozdom in zagotoviti, da se pogoji za gospodarjenje in dostop z običajno gozdarsko mehanizacijo do sosednjih gozdnih zemljišč ne bodo poslabšali (5. člen GZ), še zlasti tam, kjer že potekajo obstoječe prometnice za spravilo lesa.
2. Vse načrtovane posege v gozdu in gozdnem prostoru je potrebno izvesti v minimalnem potrebnem obsegu tako, da bo poseg v prostor čim manjši, da bo potrebna čim manjša krčitev gozda oziroma posek gozdnega drevja in da ne bodo ogrožene funkcije gozdov. Na mestih, kjer trasa posega prečka omeje gozdnega drevja sredi kmetijskih površin in obvodno vegetacijo, naj bo delovni pas pri gradnji čim ožji. Potrebno je preprečiti vsako nepotrebno sečnjo ali odstranjevanje vegetacije, zasipavanje in odstranjevanje podrasti.
3. Novogradnja mora biti zgrajena na način, da ne bo vplivala na pogoje spravila in prevoza lesa. Kjer trasa novogradnje prečka ali poteka vzdolž prometnic oziroma poti, ki se uporabljajo za potrebe dostopa in gospodarjenja z vodnimi zemljišči, morajo biti vsi nadzemni in podzemni deli novogradnje vidno označeni in zaščiteni. Vsi objekti morajo biti ustrezno zavarovani in globina polaganja takšna, da ne bo prihajalo do poškodb vodov in morebitnih jaškov ob obremenitvah, ki nastajajo ob spravilu in prevozu gozdnih lesnih sortimentov s kmetijsko in gozdarsko mehanizacijo ter v času rekonstrukcij gozdnih prometnic. Morebitne cevi oziroma jaški, ki bodo vgrajeni na povoznih površinah, morajo zagotavljati ustrezno nosilnost.
4. Jaški kanalizacije in vodovoda ne smejo biti locirani na trasah priključkov gozdnih vlak in ostale gozdne infrastrukture na javno cesto, prav tako ne na območju deponijskih prostorov namenjenih začasnemu skladiščenju gozdnih lesnih sortimentov.
5. Ob morebitni sečnji drevja ali krčitvi gozda (par. št. 55/29, k.o. Podkraj) je potrebna predhodna pridobitev odločbe o odobritvi poseka izbranih dreves ali odločba o krčitvi gozda, ki jo izda Zavod.

6. Potrebni posek gozdnega drevja se lahko izvede šele po pridobitvi soglasij lastnikov parcel in po detajlni zakoličbi objekta na terenu (80. člen ZGO-1), na podlagi določbe, ki jo izda Zavod.
7. Pri poseku in spravilu lesa je potrebno upoštevati določila Pravilnika o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanki, spravilu in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov (Uradni list RS, št. 55/94, 95/04, 110/08 in 83/13) in Uredbo o varstvu pred požarom v naravnem okolju (Uradni list RS, št. 20/14).
8. Če dela ne izvaja lastnik gozda, morajo dela izvajati registrirani izvajalci, ki izpolnjujejo pogoje za dela v gozdu, kot jih določa Pravilnik o minimalnih pogojih, ki jih morajo izpolnjevati izvajalci del v gozdovih (Uradni list RS, št. 35/94, 50/06, 74/11 in 80/12).
9. Izvedba del in vzpostavitev gozdnega reda je predmet pisnega dogovora med lastnikom gozda in izvajalcem. v kolikor gozdni red ni vzpostavljen na podlagi pisnega dogovora, ga je dolžan vzpostaviti lastnik.
10. Odlaganje viškov odkopane zemlje, gradbenih odpadkov ali gradbenega materiala v gozdu ni dovoljeno (1. odstavek 18. člen GZG. Prav tako ni dovoljeno razprostiranje morebitnih viškov odkopane zemlje po gozdni površini ali obsipanje korenčnikov stoječega gozdnega drevja. Morebitno odvečno zemljino, panje, gradbene odpadke in druge ostanke, ki bi nastali pri gradnji, je potrebno odpeljati na urejeno deponijo odpadnega gradbenega materiala oziroma ga je potrebno vkopati v zasip. Izjemoma je v času gradnje možno začasno deponiranje na manjših deponijskih prostorih za les. Po končanih gradbenih delih je potrebno iz območja gradbišča in sosednjih površin odstraniti vse ostanke gradnje.
11. Za dela v gozdu je dovoljeno uporabljati stroje oziroma naprave, razen odprtih mazalnih sistemov verižnih žag, ki ne puščajo sledi olj in drugih maziv in imajo ustrezno opremo za preprečitev oziroma sanacijo morebitnega razlitja olj (Pravilnik o varstvu gozdov; Uradni list RS, št. 114/09)
12. Za potrebe dostopa do gradbišča je možno uporabiti obstoječe gozdne prometnice, pri čemer jih je potrebno po končanih gradbenih delih vzpostaviti vsaj v prvotno stanje.
13. Izogibati se je potrebno kakršnemukoli posegu, ki bi povzročal erozijo.
14. Strokovno svetovanje v zvezi z gozdom, gozdnim prostorom in gozdnimi prometnicami na predmetnem območju nudi Zavod, Krajevna enota Ajdovščina, Gregorčičeva 44, 5270 Ajdovščina, Boštjan Komjanc, mbt: 041-65-70-70
15. Pred začetkom predmetnih del investitor poskrbi za jasno označitev območja predmetnega poseganja na terenu in prisotnost lastnika prizadetega zemljišča. Zavod na tej osnovi lastniku gozda izda odločbo o odobritvi poseka izbranih dreves.

7.6 GEOMEHANSKI POGOJI

Gradbeni izkop trase naj se izvrši pod nadzorom geomehanika, ki bo po potrebi dal navodila.

Pri izvedbi vkopa naj se v okviru geomehanskega nadzora sproti preverja stabilnost vkopnih brežin in po potrebi izvaja razpiranje ali morebitne druge ukrepe. Sama izvedba jarka cevovoda ne bo poslabšala obstoječega stanja.

Pobočje na območju naselja Podkraj je ob zgoraj napisanih pogojih izvedbe samo po sebi večinoma v stabilnem, v manjši meri (severozahodni del) tudi pogojno stabilnem in labilnem stanju, kar pomeni, da lahko v prihodnosti zaradi obilnih deževij ali neprimernih posegov privede do plazenja, ki lahko ogrozi del ceste in s tem tudi ta del cevovoda. Izvedba dragih dodatnih ukrepov za stabilizacijo pobočja (sidranje, podporne konstrukcije) samo zaradi izvedbe cevovoda ni racionalna.

Vkop jarka se bo večinoma vršil v gruščnatem nasipu voziščne konstrukcije (državne in lokalnih cest) in deluviju in flišni preperini iz gline in zaglinjenih gruščev (3. kategorizacija izkopa, DRSI; 90 %), v manjši meri pa v flišni kamninski podlagi; laporovcih in peščenjakih (4. kategorija, DRSI; 5 %), ter delno v kalkarenitu in apnenčevih brečah (5. kategorija izkopa, klasifikacija DRSI; 5 %). Delovne (začasne) vkope v deluviju in preperini, globine do 1,5 m se izvaja v začasnem naklonu do 3:2, v gruščnatih nasipih v naklonu 1:1, v flišni kamninski podlagi sočasne vkopne brežine, globine do 1,5 m, lahko vertikalne.

Na območju cest in v bližini objektov (hiše, podporni/oporni zidovi) naj se predvidi tudi opazovanje oz. razpiranje, kar se izvaja po potrebi, se določi v fazi izvedbe z geomehanskim nadzorom. Peščen obsip cevi bo deloval kot drenaža, sicer priporočamo tudi izvedbo drenažne cevi. Poskrbi naj se za izvedbo iztoka »te drenaže« do najbližjega prepusta ob regionalni cesti ali lokalni cesti ali najbolje najbližjega vodotoka.

Kjer poteka predviden vkop jarka v bližini objektov (stavbe, oporni zidovi), se izkop jarka odmakne vsaj 1 m od njih. Po potrebi naj se izvaja razpiranje. Pri križanju cevovoda s prepusti (v kolikor poteka pod njimi) naj se preveri stanje prepusta (poškodbe, razpoke, vodotesnost cevi) in po potrebi sanira (obnovi), da se prepreči zamakanje zemljine. Protierozijsko se uredi neurejene iztoke prepustov in muld izven cestnega nasipa (do vznožja nasipa), da se prepreči zamakanje brežine – nasipa.

Cevovod se vkoplje čim bližje vkopni brežini ceste. Ta varianta je iz geološkega stališča ugodnejša. Nasipna brežina ceste je ponekod podvržena plazenju in posedanju.

Pri izvedbi globokih jarkov kanalizacije in vodovoda in revizijskih jaškov, globine > 2 m, naj se predvidi zaščito gradbene jame (opaž, razpiranje).

Črpališče je umeščeno na travnatem ravninskem delu območja izven naselja, kjer je kamninska podlaga iz (razpokanih) zgornjekrednih apnencev prekrita z glino in zaglinjenim gruščem

ocenjene debeline 1 – 1,5 m. Zgornji del izkopa v glinah in zaglinjenih gruščih se izvede v začasnem naklonu do 5:1. v dnu gradbene jame (na globini ca 2,5 – 3 m) je v apnencih možno pojavljanje tudi večjih odprtih razpok ali votlin. Za zagotovitev nosilnosti in stabilnosti se razpoke ali votline zapolni z gruščem, ali s pustim betonom ali kamnom v betonu. Črpališče se temelji v kamninsko podlago iz apnenca, kjer se lahko upošteva dopustna obremenitev temeljnih tal iz apnenca $P_d=700$ kPa. Pri izvedbi gradbene jame in pripravi temeljnih tal naj se izvaja geološko geomehanski nadzor, ki bo preveril dejanske razmere in po potrebi podal dodatna navodila.

Čistilna naprava Podkraj je umeščena okrog 350 m izven naselja Podkraj, na območju, kjer se začne formirati vzhodni povirni krak Bele. V podlagi so razpokani zgornjekredni apnenci, ki na več mestih v neposredni bližini (manjše brežine, v bregovih in strugi bližje občasne grape/potoka) izdanjajo na površju, sicer so prekriti z gruščem in zaglinjenim gruščem, ocenjene debeline ca 1 cm.

Čistilno napravo naj se temelji v trdno kamninsko podlago iz apnenca, kjer se lahko upošteva dopustna obremenitev temeljnih tal iz apnenca $P_d=700$ kPa. v dnu izkopa je v apnencih možno pojavljanje tudi večjih odprtih razpok ali votlin. Za zagotovitev nosilnosti in stabilnosti naj se razpoke ali votline zapolni z gruščem, ali s pustim betonom ali kamnom v betonu. Pri temeljenju predvidenega objekta (obremenitev na tla $\sigma_{tal} = 100$ kN/m²) na kamninski podlagi iz apnenca ne bo posebkov. Upošteva se lahko ocenjen modul reakcije tal $k_s > 50\,000$ kN/m³.

Ponikanje se izvede v bližini naravnega odvodnika (grapa brez imena) v čim bolj prepustna tla, od koder je možno pronicanje vode do naravnega odvodnika. Upošteva se ocenjeni koeficient prepustnosti tal $K=1 \cdot 10^{-4} - 1 \cdot 10^{-5}$ m/s.

Pri izvedbi izkopa in pripravi temeljnih tal naj se izvaja geološko geomehanski nadzor, ki bo preveril dejanske razmere in po potrebi podal dodatna navodila. Izvedba ponikovalnice naj se izvaja pod hidrogeološkim nadzorom (se opravi ponikalni test, da se preveri dejansko prepustnost tal), ki bo po potrebi podal dodatna navodila.

8 OPIS SKLADNOSTI S PROSTORSKIMI AKTI IN PREDPISI O UREJANJU PROSTORA

8.1. PROSTORSKI AKTI

- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 5/2022)

8.2. SKLADNOST S PROSTORSKIM AKTOM

18. člen (elektroenergetsko omrežje)

(1) Prostor občine je opremljen z omrežjem in napravami za oskrbo z električno energijo. Elektroenergetski sistem se razvija in dograjuje tako, da zagotavlja varno in zanesljivo oskrbo z električno energijo v občini. Elektroenergetske koridorje se praviloma združuje s koridorji ostale energetske in druge infrastrukture. Na pozidanih območjih oziroma stanovanjskih območjih in na območjih kulturne dediščine se daje prednost kabelski izvedbi. Umeščanje energetskih objektov in naprav v prostor se načrtuje tako, da se upošteva značilne naravne prvine kot so gozdni rob, podnožje pobočij, reliefne značilnosti ter vidnost naselij in značilne vedute.

(2) Pri razvoju energetskih sistemov za prenos in za distribucijo električne energije se upošteva načela varstva bivalnega in drugega okolja ter izboljševanja kakovosti prostora. Razvoj energetskih sistemov prenosa in distribucije električne energije mora temeljiti na varčni in smotrni rabi prostora ob ohranjanju in razvoju prostorskih potencialov za druge rabe prostora.

Predvidena zasnova električnega priključka je skladna z OPN ter specifično še z 18. členom, saj je priključek kabelske izvedbe ter je umeščen v obstoječo cesto v naselju.

21. člen (zasnova vodooskrbe)

(3) Vodovodno omrežje se postopoma rekonstruira. Izvaja se načrtno priključevanje celotnega vodovodnega omrežja v dolini na Hubeljski vodovod. Lokalne vodne izvire se opremlja z ustreznimi zaščitnimi ukrepi.

Obstoječe omrežje se bo postopno obnavljalo in dograjevalo v celovit sistem vodooskrbe. Za nova razvojna območja se sočasno s poselitvijo načrtuje tudi vodooskrba.

(4) Občina si bo prizadevala varovati obstoječe (predvsem vodni vir Hubelj) in potencialne vodne vire in bo izboljševala vodovodno omrežje.

Predvidena zasnova sekundarnega vodovoda je skladna z OPN ter specifično še z 21. členom, pri čemer predvidena dogradnja obstoječega vodovodnega omrežja ne ogroža vodnih virov. Trasa vodovoda je večinsko predvidena v obstoječi cesti.

22. člen (zasnova zasnova odvajanja in čiščenja odpadnih voda)

(3) Načrtuje se izgradnja kanalizacijskega sistema za vsa poselitvena območja s čistilnimi napravami za posamezna ali povezana naselja.

(5) Usmeritve za odvajanje in čiščenje odpadnih vod so:

- zagotovitev čiščenja odpadnih voda, prednostno za večja in strnjena naselja,
- dograditev omrežja za odvajanje odpadnih vod, prednostno na območjih brez urejenega omrežja ter obnova obstoječega omrežja;
- ureditev čiščenja odpadnih vod z izgradnjo malih komunalnih čistilnih naprav za poselitvena območja, ki so oddaljena od zbiralnikov odpadnih vod;
- sanacija obstoječega in ureditev novega odvodnjavanja meteoritnih vod iz utrjenih javnih površin;
- delež stavb, priključenih na čistilne naprave, se bo povečeval v skladu z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode;
- čistilne naprave s premajhno kapaciteto čiščenja je treba nadomestiti z novimi oziroma sanirati obstoječe čistilne naprave.

Predvidena zasnova novega kanalizacijskega sistema je skladna z OPN ter specifično še z 22. členom, pri čemer je predvidena tudi nova čistilna naprava ČN Podkraj 450 PE. S tem bo urejeno komunalno odvajanje v naselju Podkraj ter delno Trševje. Trasa predvidene kanalizacije večinsko poteka v obstoječi cesti.

21. člen (posebna območja, kjer se ohranjajo in razvijajo prepoznavne kvalitete in vrednote prostora, pomembne z vidika krajinskih ter urbanističnih in arhitekturnih značilnosti)

(1) Območje občine sodi zaradi vrednot kulturne krajine med posebna območja, kjer se skrbno ravna pri ohranjanju in razvijanju prepoznavnih kvalitet prostora. Za ohranjanje identitete in

kakovostnih značilnosti je pomembno ohranjanje ter razvoj primarnih dejavnosti, ki soustvarjajo kulturno krajino.

(2) Posebna območja ohranjanja narave so območja Nature 2000: Vipavski rob (SI 50000021) Trnovski gozd - Nanos (SI3000255), Trnovski gozd (SI5000025), Dolina Vipave (SI3000226), Dolina Branice (SI3000225), Regijski krajinski park Južni obronki Trnovskega gozda, območja naravnih vrednot in ekološko pomembna območja.

Poseg je delno umeščen v varovano območje Natura 2000 Trnovski gozd - Nanos (SI3000255), in sicer večinski del predvidenega sekundarnega vodovoda PV1 in večinski del komunalnega kanala P1, večinski del elektro priključka ter celotna čistilna naprava. Vsi trije vodi bodo potekali vzporedno v obstoječi cesti ter se nato navežali na čistilno napravo, ki je umeščena na z grmovjem porasel grušč na gozdnem robu. S potekom vodov vzporedno v obstoječi cesti bo identiteta območja kar se da ohranjena. Vodi so popolnoma vodotesni, za ustrezno prečiščeno komunalno vodo pa je predvideno ponikanje.

66. člen (prostorski izvedbeni pogoji za vrste gradenj ter drugih posegov in ureditev)

(1) Na območjih za poselitev so dopustne naslednje vrste gradenj, posegov ali ureditev:

- za obstoječe objekte so dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave, odstranitve objektov;
- spremembe namembnosti obstoječih objektov v dejavnosti, ki so določene s PIP za posamezno podrobnejšo namensko rabo prostora;
- novogradnje objektov;
- postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov v skladu s tabelo št. 3, ki je sestavni del tega odloka;
- gradnja infrastrukture (npr. prometno, komunalno, energetska, telekomunikacijsko omrežje in naprave);
- vodnogospodarske ureditve;
- ureditve javnih površin;
- drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje (npr. ograje, oporni zidovi, objekti za zadrževanje plazov);
- drugi gradbeni posegi (npr. trajno reliefno preoblikovanje terena, gradbeni posegi za opremo odprtih površin in drugi gradbeni posegi, ki niso uvrščeni drugje.

(2) Na kmetijskih zemljiščih so dopustne naslednje vrste gradenj, posegov ali ureditev:

- ureditve kmetijskih zemljišč;
- gradnja infrastrukture: o rekonstrukcije obstoječih državnih in občinskih cest in z njo povezanih infrastrukturnih objektov v skladu z zakonom, ki ureja ceste in zakonom, ki ureja varstvo in upravljanje kmetijskih zemljišč;
- o ureditve dostopov do posamičnih objektov in objektov dopustnih na kmetijskih zemljiščih (pod pogoji zakona, ki ureja varstvo in upravljanje kmetijskih zemljišč);
- o cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti ter priključki nanje;
- o mala vetrna elektrarna do nazivne moči 1 MW (na kmetijskem zemljišču z boniteto manj kot 35;
- agrarne operacije in vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč, sistemi za namakanje;
- časne ureditve za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, pomožni objekti za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov, raziskovanje podzemnih voda, mineralnih surovin in geotermičnega energetskega vira;
- časni objekti v skladu z zakonom, ki ureja varstvo ter upravljanje kmetijskih zemljišč;
- postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov, v skladu z uredbo, ki ureja vrste objektov gleda na zahtevnost in s tabelo 3, ki je sestavni del tega odloka;
- postavitve objektov, ki so proizvod, dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti in v skladu z zakonom, ki ureja varstvo ter upravljanje kmetijskih zemljišč;
- čebelnjak, pomožna kmetijsko-gozdarska oprema in opazovalnica v skladu z zakonom, ki ureja varstvo ter upravljanje kmetijskih zemljišč.

(3) Na gozdnih zemljiščih so dopustne naslednje vrste gradenj, posegov ali ureditev:

- gradnja infrastrukture (prometno, komunalno, energetska, telekomunikacijsko omrežje in naprave);
- vodnogospodarske ureditve;
- gradnja infrastrukture za preprečitev nesreč in ogroženosti;
- postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov v skladu s tabelo št. 3, ki je sestavni del tega odloka.

Dopustna umeščenost predvidene infrastrukture (vodovod, komunalni kanal, elektro vod ter čistilna naprava) je skladna tudi s 66. členom OPN.

121. člen (prostorski izvedbeni pogoji za komunalno in energetska opremljanje: vodovod, kanalizacija)

(1) Vse objekte, ki imajo ali so priključeni na vodovod, je treba priključiti na javno kanalizacijo za odvod odpadne vode in na čistilno napravo za njeno čiščenje.

(4) Zemljišča tras podzemnih vodov je treba po izvedbi napeljave sanirati tako, da se odstrani odvečni material, teren pa zatravi oziroma zasadi z avtohtono vegetacijo.

(5) Nadzemne komunalne objekte je treba postavljati nevpadljivo, predvsem ne na osrednjih prostorih naselja (npr. trgih in glavnih ulicah). Objekti morajo biti arhitekturno oblikovani. Postavitve teh objektov v območjih ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine niso dopustne oziroma morajo biti izvedene tako, da zagotavljajo skladnost z varstvenimi cilji.

(6) Trase in objekti obstoječe ter načrtovane komunalne infrastrukture so varovane površine. Za vsak poseg v varovalni pas vodovoda in kanalizacije, ki znaša 1,5 m na vsako stran od osi voda, je treba pridobiti projektne pogoje in soglasje upravljavca te infrastrukture.

Predvideni vodovodi in vodi komunalne kanalizacije so skladni z OPN ter specifično še 121. členom. Objekt čistilne naprave je sicer umeščen v območje ohranjanja narave, vendar je skladen z varstvenimi cilji.

122. člen (prostorski izvedbeni pogoji za komunalno in energetska opremljanje: distribucijsko EE omrežje in naprave)

(1) Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje transformatorske postaje je:

- za nadzemni večsistemski daljnovod nazivnih napetosti od 1 kV - 20 kV - 10 m;
- za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti od 1 kV - 20 kV - 1 m;
- za RTP in TP srednje napetosti 0,4 kV - 2 m.

(2) Za vsak poseg v varovalni pas distribucijskega elektroenergetskega omrežja ali naprave je treba pridobiti pogoje in soglasje systemskega operaterja tega omrežja.

(3) Elektroenergetske ureditve (električno omrežje in naprave) morajo biti izvedene tako, da zagotavljajo varstvo okolja in ustrezajo pogojem obrambe in zaščite.

(4) Nadzemne elektroenergetske objekte je treba postavljati nevpadljivo, predvsem ne na osrednjih prostorih naselja (trgih in glavnih ulicah). Prostozaračni elektrovi ne smejo potekati v smereh pogledov na kakovostne prostorske dominante.

Predviden EE priključek na čistilno napravo je skladen z OPN ter specifično še 122. členom.

128. člen (prostorski izvedbeni pogoji za grajeno javno dobro)

(1) Grajeno javno dobro državnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture državnega pomena in javna površina na njih.

(2) Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so: cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno.

(3) Na območjih grajenega javnega dobra so posegi v prostor dopustni pod pogoji in s soglasjem upravljavca teh površin ali objektov.

(4) Občinski interes za grajeno javno dobro so površine za načrtovano gospodarsko javno infrastrukturo, za javne površine, ki so v grafičnih prikazih določene z regulacijsko linijo in površine v rezervatih načrtovane prometne infrastrukture (rezervati cest in parkirišč). Občinski interes za grajeno javno dobro so tudi površine za načrtovano javno družbeno infrastrukturo in za rekreacijska območja, ki so določena z OPN Občine Ajdovščina.

Predvidena infrastruktura spada v javno dobro lokalnega pomena ter bo večinsko umeščena v lokalno cesto.

129. člen (prostorski izvedbeni pogoji za ohranjanje narave)

(1) Ohranjanje naravnih kakovosti se zagotavlja na celotnem območju občine. Na območjih ohranjanja narave (naravne vrednote, ekološko pomembna območja in območja Natura 2000) je za vse posege treba pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje, ki ga izda pristojno ministrstvo.

(2) Z naravnimi vrednotami se ravna tako, da se ne ogrozi njihov obstoj. Posegi in dejavnosti se izvajajo na naravni vrednoti, če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti za izvedbo posega ali opravljanje dejavnosti. Če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti, se posegi in dejavnosti:

- na površinski in podzemeljski geomorfološki, hidrološki in geološki naravni vrednoti izvajajo v obsegu in na način, da se ne uničijo, poškodujejo ali bistveno spremenijo lastnosti zaradi katerih je del narave opredeljen za naravno vrednoto, oziroma v obsegu in na način, da se v čim manjši možni meri spremenijo druge fizične, fizikalne, kemijske, vidne in funkcionalne lastnosti naravne vrednote;
- na drevesni naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne zmanjša vitalnost in ne poslabša zdravstveno stanje drevesa ter, da se ne poslabšajo življenjske razmere na rastišču;
- na botanični in zoološki naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne poslabšajo življenjske razmere rastlin in živali zaradi katerih je del narave opredeljen za naravno vrednoto, do takšne mere, da jim je onemogočeno dolgoročno preživetje;
- na ekosistemski naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne spremenijo kvalitete ekosistema ter naravni procesi v njem do takšne mere, da se poruši naravno ravnoesje;
- na krajinski vrednoti izvajajo tako, da se ne zmanjšuje krajinska pestrost ter da se ne uniči, poškoduje ali bistveno spremeni lastnosti krajinskih elementov ter njihove razporeditve v prostoru;
- na oblikovani naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne poslabšajo življenjske razmere za rastline, ki so bistveni sestavni del naravne vrednote, da se ne zmanjša njihova vitalnost ter da se bistveno ne spremenijo oblikovne lastnosti naravne vrednote, pri čemer se na območjih vrtno arhitekturne dediščine posegi in dejavnosti izvajajo v skladu s predpisi s področja varstva kulturne dediščine.

(3) Na posebnih varstvenih območjih (območja Natura 2000) se posegi in dejavnosti načrtujejo tako, da se v čim bolj:

- ohranja naravna razširjenost habitatnih tipov ter habitatov rastlinskih in živalskih vrst;
- ohranja ustrezne lastnosti abiotskih in biotskih sestavin habitatnih tipov, njihove specifične strukture ter naravne procese ali ustrezno rabo;
- ohranja ali izboljšuje kakovost habitatov rastlinskih in živalskih vrst, zlasti tistih delov habitatov, ki so bistveni za najpomembnejše življenjske faze, kot so mesta za razmnoževanje, skupinsko prenočevanje, prezimovanje, selitev in prehranjevanje živali;
- ohranja se povezanost habitatov populacij rastlinskih in živalskih vrst ter omogoča ponovno povezanost, če je ta prekinjena

(4) Pri izvajanju posegov in dejavnosti na posebnih varstvenih območjih se izvedejo vsi možni tehnični in drugi ukrepi, da je neugoden vpliv na habitatne tipe, rastline in živali ter njihove habitate čim manjši. Čas izvajanja posegov, opravljanja dejavnosti ter drugih ravnanj se kar najbolj prilagodi življenjskim ciklom živali in rastlin tako, da se:

- živalim prilagodi tako, da poseganje oziroma opravljanje dejavnosti ne ali v čim manj sovpada z obdobji, ko potrebujejo mir oziroma se ne morejo umakniti, zlasti v času razmnoževalnih aktivnosti, vzrejanja mladičev, razvoja negibljivih ali slabo gibljivih razvojnih oblik ter prezimovanja;
- rastlinam prilagodi tako, da se omogoči semenenje, naravno zasajevanje ali druge oblike razmnoževanja;
- na posebna varstvena območja se ne vnaša živali in rastlin tujerodnih vrst ter gensko spremenjenih organizmov.

(5) Na območjih habitatnih tipov se posegi in dejavnosti načrtujejo na način in v obsegu:

- da se v čim bolj ohranja ali večja naravna razširjenost habitatnih tipov in območij, ki jih posamezni habitatni tip znotraj te razširjenosti pokriva;
- da se v čim bolj ohranjajo specifična struktura habitatnega tipa in naravni procesi ali ustrezna raba v skladu z varstvenimi cilji iz priloge 2 Uredbe o habitatnih tipih;
- da se ohranja ugodno stanje za te habitatne tipe značilnih rastlinskih in živalskih vrst v skladu z varstvenimi cilji iz predpisov, ki urejajo varstvo zavarovanih rastlinskih in živalskih vrst.

Pri načrtovanju predvidenega posega so bili upoštevani tudi naravovarstveni cilji 129. člena OPN.

130. člen (prostorski izvedbeni pogoji za ohranjanje kulturne dediščine)

(1) Varstvo kulturne dediščine se izvaja na podlagi predpisov o varstvu kulturne dediščine. Varstvo kulturne dediščine v Občini Ajdovščina je opredeljeno v Strokovnih zasnovah varstva kulturne dediščine za območje Občine Ajdovščina (Ministrstvo za kulturo, 3501-65/2009/7, 27. 1. 2010). Območja varstva kulturne dediščine (podatek ZVKDS OE NG, 7. 3. 2014) so navedena v tekstualnem delu Prikaza stanja prostora in razvidna v grafičnem delu Prikazu stanja prostora, ki je priloga k OPN Občine Ajdovščina.

(2) Objekti in območja varovana po predpisih s področja varstva kulturne dediščine (v nadaljevanju: objekti in območja kulturne dediščine) so kulturni spomeniki, vplivna območja kulturnih spomenikov, varstvena območja dediščine, registrirana kulturna dediščina ter vplivna območja dediščine. Ob neskladju drugih določb tega odloka s pogoji za varstvo kulturne dediščine v tem členu PIP se upoštevajo merila in pogoji za varstvo kulturne dediščine.

(3) Za vse posege v kulturni spomenik ali vplivno območje spomenika, za posege v varstveno območje dediščine ter za posege v registrirano nepremično dediščino in njeno vplivno območje

je treba pri pristojni službi za varstvo kulturne dediščine pridobiti kulturno-varstvene pogoje in kulturno-varstveno soglasje.

(4) Na objektih in območjih kulturne dediščine so dovoljeni posegi, ki prispevajo k trajni ohranitvi dediščine ali zvišanju njene vrednosti ter kulturno dediščino varujejo in ohranjajo na mestu samem (in situ).

(5) Gradnja novega objekta, vključno z dozidavo in nadzidavo ter deli, zaradi katerih se bistveno spremeni zunanji videz objekta, in rekonstrukcija objekta na objektih in območjih kulturne dediščine nista dovoljeni, če so s tem prizadete varovane vrednote objekta ali območja kulturne dediščine in prepoznavne značilnosti in materialno substanco, ki so nosilci teh vrednot.

(6) Odstranitve objektov ali območij ali delov objektov ali območij kulturne dediščine niso dopustne, razen pod pogoji, ki jih določajo predpisi s področja varstva kulturne dediščine.

(7) Objekte in območja kulturne dediščine je treba varovati pred poškodovanjem ali uničenjem tudi med gradnjo – čez objekte in območja kulturne dediščine ne smejo potekati gradbiščne poti, obvozi, vanje ne smejo biti premaknjene potrebne ureditve vodotokov, namakalnih sistemov, komunalna, energetska in telekomunikacijska infrastruktura, ne smejo se izkoriščati za deponije viškov materialov ipd.

(8) Za kulturne spomenike in njihova vplivna območja veljajo prostorski izvedbeni pogoji, kot jih opredeljuje varstveni režim konkretnega akta o razglasitvi kulturnega spomenika. Pri neskladju določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za kulturni spomenik, veljajo prostorski izvedbeni pogoji, določeni z varstvenim režimom v aktu o razglasitvi. Za kompleksne posege oziroma za posege v strukturne elemente spomenika je treba izdelati konservatorski načrt, ki je del projektne dokumentacije za pridobitev soglasja. Pogoji priprave in izdelave konservatorskega načrta so določeni s predpisi s področja varstva kulturne dediščine. S kulturnovarstvenim soglasjem se potrdi konservatorski načrt in usklajenost projektne dokumentacije s konservatorskim načrtom.

(9) Za varstvena območja dediščine veljajo prostorski izvedbeni pogoji, kot jih opredeljuje varstveni režim akta o določitvi varstvenih območij dediščine. Pri neskladju določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za varstvena območja dediščine, veljajo prostorski izvedbeni pogoji, določeni z varstvenim režimom v aktu o določitvi varstvenih območij dediščine.

(10) Za registrirano kulturno dediščino, ki ni kulturni spomenik in ni varstveno območje dediščine, velja, da posegi v prostor ali načini izvajanja dejavnosti, ki bi prizadeli varovane vrednote, prepoznavne značilnosti in materialno substanco, ki so nosilci teh vrednot, niso dovoljeni. Pri neskladju določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za registrirano kulturno dediščino, veljajo prostorski izvedbeni pogoji, določeni v tem členu. Za registrirano

kulturno dediščino velja dodatno še, da bo posege v prostor ali način izvajanja dejavnosti organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine, presojal po naslednjih kriterijih:

10.1 Za registrirano stavbno dediščino se ohranjajo vrednote kot so:

- tlorisna in višinska zasnova (gabariti);
- gradivo (gradbeni material) in konstrukcijska zasnova;
- oblikovanost zunanjsčine (členitev objektov in fasad, oblika in naklon strešin, kritina, stavbno pohištvo, barve fasad, fasadni detajli);
- funkcionalna zasnova notranjosti objektov in pripadajočega zunanjega prostora;
- sestavine in pritikline;
- stavbno pohištvo in notranja oprema;
- komunikacijska in infrastrukturna navezava na okolico;
- pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih stavbah);
- celovitost dediščine v prostoru;
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

10.2 Za registrirano naselbinsko dediščino se ohranjajo vrednote kot so:

- naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov);
- odnosi med posameznimi stavbami in odnos med stavbami ter odprtim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, značilne funkcionalne celote);
- prostorsko pomembnejše naravne prvine znotraj naselja (drevesa, vodotoki);
- prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glede na reliefne značilnosti, poti);
- naravne in druge meje rasti ter robovi naselja;
- podoba naselja v prostoru (stavbne mase, gabariti, oblike strešin, kritina);
- odnosi med naseljem in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega);
- stavbno tkivo (prevladujoč stavbni tip, javna oprema, ulične fasade);
- oprema in uporaba javnih odprtih prostorov;
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

10.3 Za območja registrirane kulturne krajine in zgodovinske krajine se ohranjajo vrednote kot so:

- krajinska zgradba in prepoznavna prostorska podoba (naravne in grajene ali oblikovane sestavine);
- značilna obstoječa parcelna struktura, velikost in oblika parcel ter členitve (živice, vodotoki z obrežno vegetacijo, osamela drevesa);
- tradicionalna raba zemljišč (sonaravno gospodarjenje v kulturni krajini);
- tipologija krajinskih sestavin in tradicionalnega stavbarstva (kozolci, znamenja, zidanice);
- odnos med krajinsko zgradbo oziroma prostorsko podobo in stavbo oziroma naseljem;
- avtentičnost lokacije pomembnih zgodovinskih dogodkov;
- preoblikovanost reliefa in spremljajoči objekti, grajene strukture, gradiva ter konstrukcije in likovni elementi;
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

10.6 Za registrirano arheološko najdišče velja, da ni dovoljeno posegati v prostor tako, da se poškoduje arheološke ostaline. Registrirana arheološka najdišča s kulturnimi plastmi, strukturami in premičnimi najdbami se varujejo pred posegi ali uporabo, ki bi lahko poškodovali arheološke ostaline ali spremenili njihov vsebinski in prostorski kontekst. Prepovedano je predvsem:

- odkopavati in zasipavati teren, globoko orati, rigolati, meliorirati kmetijska zemljišča, graditi gozdne vlake;
- poglobljati dna vodotokov in jezer;
- gospodarsko izkoriščati rudnine oziroma kamnine;
- postavljati ali graditi trajne aličasne objekte, vključno z nadzemno in podzemno infrastrukturo ter nosilci reklam ali drugih oznak, razen kadar so ti nujni za učinkovito ohranjanje in prezentacijo arheološkega najdišča.

Posegi v posamezna najdišča na stavbnih zemljiščih so izjemoma dovoljeni ob izpolnitvi naslednjih pogojev:

- če ni možno najti drugih rešitev ali
- če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče možno sprostiti za gradnjo.

Če se območje ureja z OPPN, je treba predhodne arheološke raziskave v smislu natančnejše določitve vsebine in sestave najdišča opraviti praviloma že v okviru postopka priprave izvedbenega akta.

10.7 V vplivnih območjih dediščine velja, da morajo biti posegi in dejavnosti prilagojeni celostnemu ohranjanju kulturne dediščine. Ohranja se prostorska integriteta, pričevalnost in dominantnost kulturne dediščine zaradi katere je bilo vplivno območje določeno.

(13) Za izvedbo predhodne arheološke raziskave na območju kulturnega spomenika, registriranega arheološkega najdišča, stavbne dediščine, naselbinske dediščine, kulturne krajine ali zgodovinske krajine je treba pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline po predpisih s področja varstva kulturne dediščine. Pred pridobitvijo kulturnovarstvenega soglasja za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline je pri pristojni območni enoti Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije treba pridobiti podatke o potrebnih predhodnih arheoloških raziskavah – obseg in čas predhodnih arheoloških raziskav določi pristojna javna služba.

(14) Na območjih, ki še niso bila predhodno arheološko raziskana in ocena arheološkega potenciala zemljišča še ni znana, se priporoča izvedba predhodnih arheoloških raziskav pred gradnjo ali posegi v zemeljske plasti.

(15) Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju arheološke ostaline zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke.

(16) Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela, in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi.

Predvideni posegi so skladni tudi s kulturnovarstvenimi cilji 130. člena OPN, pri čemer so pred gradnjo predvidene arheološke raziskave po navodilih pristojnega Zavoda.

131. člen (varstvo tal)

(1) Varstvo tal pred onesnaženjem se izvaja v skladu z veljavnimi predpisi in pogoji tega odloka, določenimi v pogojih za komunalno urejanje.

(2) Rodovitno prst z območja gradnje je treba deponirati za rekultivacijo in sanacijo zemljišča po gradnji. Deponijo se uredi tako, da se ohranja rodovitnost in količina prsti ter da je prst zaščiten pred onesnaženjem in erozijo.

(3) Pri krčitvah gozda, umeščanju žičniških in drugih objektov ter naprav je treba izvesti protierozijske ukrepe kot so zatravitev razgaljenih površin, odvodnjavanje padavinskih vod.

Pri načrtovanju posega se je upošteval tudi 131. člen OPN, pri čemer je predvidena izvedba vodov vodotesna, predvidena pa je urejena začasna deponija.

132. člen (varstvo podtalnice)

(1) V vodovarstvenih pasovih vodnih virov je treba ravnati v skladu s predpisi o zavarovanju vodnega vira.

(2) Za posege v prostor na vodovarstvenem območju je treba pridobiti vodno soglasje organa, pristojnega za vode.

Pri načrtovanju posega se je upošteval tudi 132. člen OPN, pri čemer je predvidena izvedba vodov vodotesna ter pridobitev vodnega soglasja.

139. člen (erozijska območja)

(1) Pri urejanju in poseganju v prostor je treba upoštevati erozivnost kamenin ter s prostorskimi, gradbenimi in tehničnimi ukrepi pri gradnji zavarovati zemljišče ter objekte pred erozijo.

(2) Na erozijskem območju je prepovedano:

- poseganje v prostor, ki pospešuje erozijo in oblikuje hudournike;
- ogoljevanje površin;
- krčenje tistih gozdnih sestojev, ki preprečujejo plazenje zemljišč in snežne odeje, ki uravnavajo odtočne razmere ali kako drugače varujejo nižje ležeča območja pred škodljivimi vplivi erozije;
- zasipavanje izvirov;
- nenadzorovano zbiranje ali odvajanje zbranih voda po erozivnih ali plazljivih zemljiščih;
- omejevanje pretoka hudourniških voda, pospeševanje erozijske moči voda in slabšanje ravnovesnih razmer;
- odlaganje ali skladiščenje lesa in drugih materialov;

- zasipavanje z odkopnim ali odpadnim materialom;
- odzemanje naplavin z dna in brežin, razen zaradi zagotavljanja pretočne sposobnosti hudourniške struge;
- vlačenje lesa.

(3) Za posege na erozijskih območjih je treba pridobiti soglasje pristojnih služb.

Čistilna naprava je predvidena na opozorilnem območju erozijske nevarnosti, za kar so predvideni običajni zaščitni ukrepi.

143. člen (varstvo vodnih virov in podtalja)

(1) V varstvenih pasovih vodnih virov so dopustni posegi v skladu z odloki o varstvenih pasovih vodnih virov in ob upoštevanju usmeritev iz Pravilnika o kriterijih za določitev vodovarstvenega območja (Uradni list RS, št. 64/04 s spremembami in dopolnitvami).

(2) Ob izvajanju dejavnosti v območjih vodnih virov je treba upoštevati Uredbo o vnosu nevarnih snovi in rastlinskih hranil v tal.

(3) Prepovedano je odvajanje neprečiščenih industrijskih, komunalnih in padavinskih odpadnih vod neposredno v podtalje, vodotoke ali druge vodne površine.

Čistilna naprava je tehnično ustrezna, za ustrezno prečiščeno vodo pa je predvideno ponikanje

8.3. NAMENSKA RABA IN ENOTE UREJANJA PROSTORA NA OBMOČJU POSEGA

Namenska raba na območju posega:

- SK – območje stanovanj (površine podeželskega naselja)
- PC – površine cest
- K2 – druga kmetijska zemljišča
- G – gozdna zemljišča

Enote urejanja prostora na območju posega (EUP):

- PO-40
- PO-46
- PO-07
- OP-57

8.4. VAROVALNI PASOVI

ZAVAROVANA OBMOČJA

Poseg je delno umeščen v varovano območje Natura 2000 Trnovski gozd - Nanos (SI3000255), in sicer večinski del predvidenega sekundarnega vodovoda PV1 in večinski del komunalnega kanala P1, večinski del elektro priključka ter celotna čistilna naprava. Vsi trije vodi bodo potekali vzporedno v obstoječi cesti ter se nato navezali na čistilno napravo, ki je umeščena na z grmovjem porasel grušč na gozdnem robu. S potekom vodov vzporedno v obstoječi cesti bo identiteta območja kar se da ohranjena. Vodi so popolnoma vodotesni, za ustrezno prečiščeno komunalno vodo pa je predvideno ponikanje.

Celotno območje posega (tudi na urbaniziranih površinah) pa je sicer določeno kot Ekološko pomembno območje Trnovski gozd- Nanos (ID 51300).

VAROVALNI PASOVI GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE

Pri posegu je zaradi obstoječe GJI potrebno upoštevati varovalne pasove: ceste, vodovoda, telekomunikacijskih vodov, plinovoda in elektro vodov. Javna kanalizacija na obravnavanem območju še ni izgrajena.

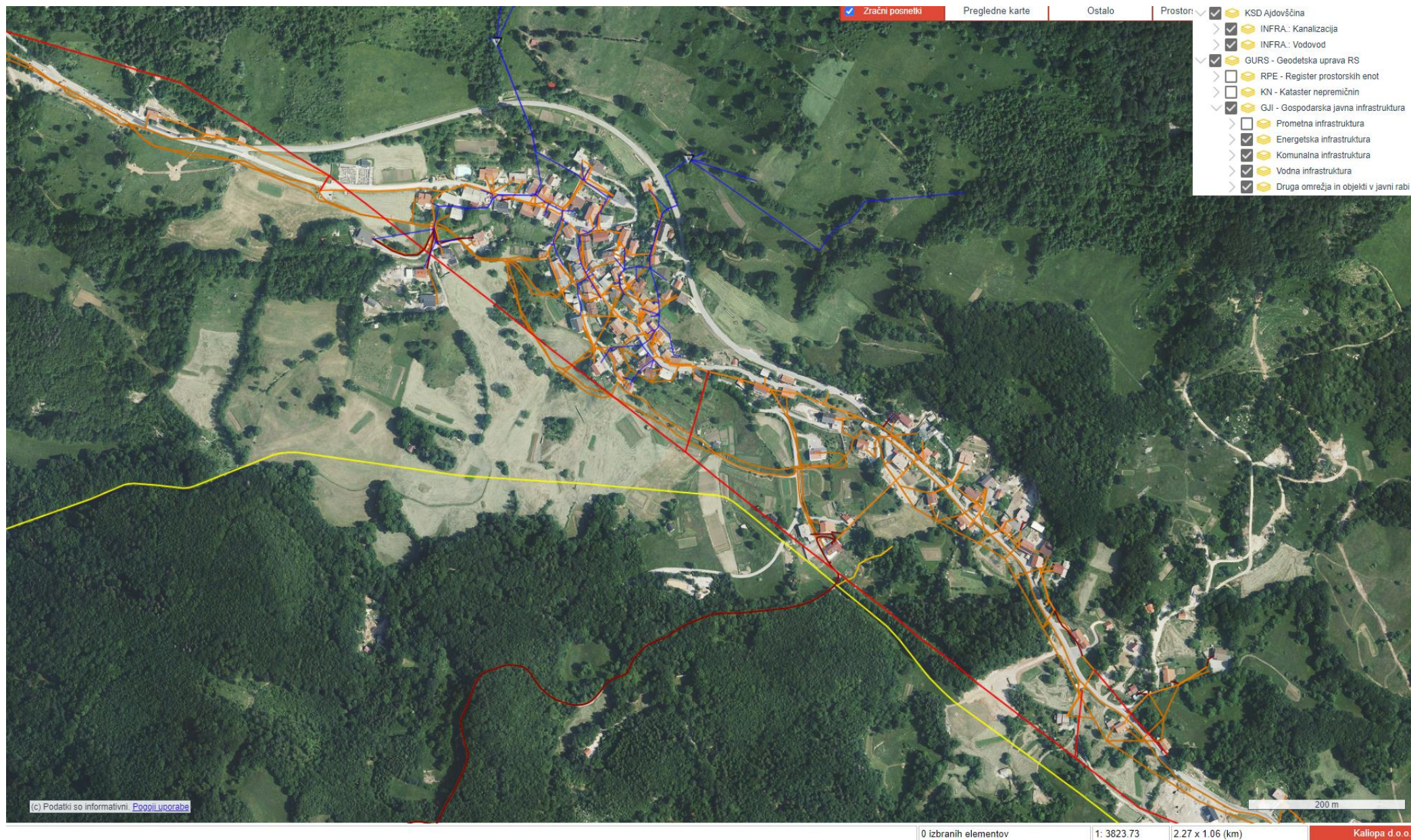


Prikaz obstoječe GJI (rdeče = elektro, temno rdeče in oranžno = TK vodi, modro = vodovod, rumena = plinovod) (vir: IObčina)



Prikaz obstoječe GJI za prometno infrastrukturo. S posegom sežemo v varovalni pas lokalnih cest ter državne ceste in planinske poti

Na naslednjih dveh slikah sta ti isti слиki še povečani.





9 NAČRTI, KI BODO VKLJUČENI V PZI

V projekt za izvedbo gradnje (PZI) bodo vključeni najmanj naslednji načrti:

- vodilni načrt,
- načrt gradbeništva,
- načrt elektrotehnike (črpališče in čistilna naprava),
- načrt strojništva,
- načrt tehnologije.

10 ZAKLJUČEK

Projekt je izdelan v skladu z veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ki jih je potrebno upoštevati pri izdelavi dokumentacije faze DGD – 2.faza.

Z realizacijo investicije bo ustrezno urejeno odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode iz naselja Podkraj, odvodnja padavinske vode ter oskrba s pitno vodo.

Sestavila:

dr. Vanja RAMŠAK u.d.i.g.

Tomaž OBERŽAN u.d.i.g.